**НЕГОСУДАРСТВЕННОЕ (ЧАСТНОЕ) ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ**

**ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ «ТОМСКИЙ ИНСТИТУТ БИЗНЕСА»  
(НОУ ВО «ТИБ»)**

Гуманитарный факультет

Кафедра юриспруденции

В. В. Шаклеин

Гражданское право

Методические указания

по подготовке к практическим занятиям

и организации самостоятельной работы студентов

направление подготовки 40.03.01 Юриспруденция

(уровень бакалавриата)

очной, очно-заочной, заочной форм обучения

Томск 2020

СОДЕРЖАНИЕ

[Методические указания по подготовке к практическим занятий по гражданскому праву 3](#_Toc31802620)

[1. Гражданское право как наука и как учебная дисциплина 5](#_Toc31802621)

[2. Юридические факты как основание возникновения гражданских правоотношений 6](#_Toc31802622)

[3. Коммерческие юридические лица 7](#_Toc31802623)

[4. Некоммерческие юридические лица 8](#_Toc31802624)

[5. Вещи как объекты гражданских прав 10](#_Toc31802625)

[6. Порядок признания сделки недействительной 11](#_Toc31802626)

[7. Мнимые и притворные сделки 13](#_Toc31802627)

[8. Неустойка как способ обеспечения исполнения обязательства 14](#_Toc31802628)

[9. Залог как способ обеспечения исполнения обязательства 15](#_Toc31802629)

[10. Задаток как способ обеспечения исполнения обязательства 17](#_Toc31802630)

[11. Независимая гарантия 18](#_Toc31802631)

[12. Порядок заключения договора 19](#_Toc31802632)

[13. Виды гражданско-правовых договоров в России 21](#_Toc31802633)

[14. Договор мены 22](#_Toc31802634)

[15. Договор дарения 23](#_Toc31802635)

[16. Договор пожизненного содержания с иждивением 25](#_Toc31802636)

[17. Договор страхования 26](#_Toc31802637)

[18. Договор хранения 27](#_Toc31802638)

[19. Договор комиссии 29](#_Toc31802639)

[20. Агентский договор 30](#_Toc31802640)

[21. Договор поручения 32](#_Toc31802641)

[22. Договор простого товарищества 34](#_Toc31802642)

[23. Публичное обещание награды. Публичный конкурс. Проведение игр и пари 35](#_Toc31802643)

[24. Обязательства вследствие причинения вреда 37](#_Toc31802644)

[25. Обязательства из неосновательного обогащения 38](#_Toc31802645)

[26. Общие положения о наследовании 39](#_Toc31802646)

[27. Наследование по закону 41](#_Toc31802647)

[28. Наследование по завещанию 42](#_Toc31802648)

[Задания к рубежному контролю 44](#_Toc31802649)

[Вопросы к промежуточной аттестации 48](#_Toc31802650)

[Рекомендуемая литература 61](#_Toc31802651)

# Методические указания по подготовке к практическим занятий по гражданскому праву

По учебному плану наряду с лекционным курсом предусмотрены семинарские и практические занятия по темам, глубокое изучение которых имеет не только теоретическое, но и весьма важное значение для практической правоисполнительной, правоприменительной и правоохранительной деятельности юриста. Поэтому студентам надлежит с большой ответственностью относиться к подготовке к этим занятиям, в процессе которых они должны путем решения учебных задач, самостоятельного изучения рекомендуемых к занятиям вопросов, литературы приобрести умение правильно, юридически грамотно применять нормы гражданского права к конкретным спорам, возникающим в жизни общества, более глубоко изучить теоретические вопросы по соответствующей теме.

Основное назначение практических занятий по гражданскому праву состоит в том, чтобы помочь студентам глубоко изучить теоретические положения по заданной теме, не просто знать, а понять содержание соответствующих норм гражданского законодательства и практику их применения. Кроме того, в ходе практических занятий выясняется степень усвоения студентами изучаемого материала, качественный уровень их знаний, добросовестность отношения к самостоятельной работе над темой. Таким образом, практические и семинарские занятия выполняют также важную контрольную функцию в учебном процессе.

На занятиях студенты должны решать задачи, указанные в учебном задании к изучаемой теме. При решении студент должен дать анализ фактических обстоятельств, изложенных в задаче. Эти обстоятельства предполагаются установленными, поэтому, принимая решение, нужно исходить только из них. В учебных целях допускается в качестве варианта привнести в содержание задачи новые фактические обстоятельства или изменить какое-либо из содержащихся в ней условий.

В ходе решения задачи студент должен не только проанализировать фактические обстоятельства, но и грамотно дать им юридическую оценку, определить правовые нормы, на основе которых надлежит решить спор, правильно их истолковать и юридически грамотно сформулировать решение данного казуса. Одновременно с этим следует рассмотреть связанные с содержанием задачи теоретические положения гражданского права, объясняющие природу спорного отношения, способы и механизм воздействия на него правовых средств, порядок их применения и т. д. Действуя подобным образом, студент должен научиться тесно увязывать теорию гражданского права с практикой применения действующего гражданского законодательства и таким путем полнее и глубже постичь суть гражданско-правовых категорий, понятий, раскрыть и уяснить социальный смысл и служебную роль применяемого в данной ситуации гражданско-правового инсмтрументарния.

Студенты обязаны в процессе подготовки к практическим занятиям решать задачи письменно в отдельной тетради. В письменном виде решение должно содержать краткое изложение фактических обстоятельств, их оценку, ссылку на нормы права, в соответствии с которыми решена задача. Конечный вывод по задаче следует формулировать в виде резолютивной части решения суда, заключения прокурора, юрисконсульта. Пользуясь письменным текстом, студент в своем выступлении на занятиях должен дать развернутое юридическое обоснование принятого решения. Решение задачи в виде ссылки только на норму права недопустимо.

Необходимой предпосылкой овладения навыками правильного применения норм гражданского законодательства при решении конкретных жизненных ситуаций (казусов), сформулированных в виде учебных задач, является глубокое изучение студентом рекомендуемых в настоящем практикуме нормативных актов и литературы, указанных в задании к каждой теме, знание и понимание норм законодательства, теоретических положений гражданского права.

Включение в практикум основных нормативных актов, материалов судебной практики и юридической литературы облегчит изучение предмета. Однако следует помнить, что рекомендуемый к каждому занятию перечень официальных материалов и юридической литературы не является исчерпывающим. В целях более глубокого усвоения предмета и расширения знаний гражданского права студенты самостоятельно могут использовать не рекомендуемые нормативные правовые акты и литературу по каждой из изучаемых тем курса. Перечень литературы и нормативных актов может быть дополнен преподавателем, ведущим занятия, в связи с принятием новых законодательных и иных правовых актов, появлением новых публикаций.

Главной особенностью изучения гражданского права студентом-бакалавром заключается в большей степени самостоятельности изучения вопросов, тем, проблем в пределах курса гражданского права (часть особенная). Индивидуальная работа преподавателя со студентами, аудиторные и внеаудиторные формы занятий, все методические материалы кафедры гражданского права ЮИ ТГУ имеют целью помочь студенту изучить курс гражданского права особенная часть), желающему самостоятельно постигнуть всю глубину, сложность, многогранность гражданского права, его исключительно важное значение в период становления в России новых общественных отношений.

Решение задач должно основываться на действующем законодательстве и внесенных в него изменениях. Применяя нормативно-правовые акты и судебную практику следует обращаться к официальным источникам, в которых публикуются законы, указы Президента, постановления Правительства, иные правовые акты, судебные акты. В учебных целях можно использовать различные сборники нормативных актов, в том числе автоматизированные базы данных (справочные правовые системы «КонсультантПлюс», «Гарант», «Кодекс» и др.). Учитывая изложенное, в заданиях к соответствующим занятиям (темам) источники правовых актов не указываются. Нормативные правовые акты при решении задач применяются в редакции, действующей на дату решения соответствующей задачи, все внесенные в них изменения в практикуме также не указываются.

**МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ ПО ПОДГОТОВКЕ**

**К ПРАКТИЧЕСКИМ ЗАНЯТИЯМ**

# 1. Гражданское право как наука и как учебная дисциплина

**Вопросы для обсуждения**

1. Система гражданского права РФ.
2. Понятие, значение и система гражданско-правовых принципов.
3. Понятие и система источников российского гражданского права.
4. Применение гражданского законодательства. Аналогия закона и аналогия права.
5. Действие гражданского законодательства во времени, в пространстве, по кругу лиц.

**Задание 1**

Определите, к каким из указанных отношений применяются нормы гражданского права:

а) студентка Лобова приобрела в магазине зимние сапоги, которые не подошли ей по размеру, в связи с чем она вернула сапоги в магазин и потребовала возврата денежных средств;

б) токарь завода АО «Сибкабель» по грубой небрежности вывел из строя импортный дорогостоящий станок, причинив этим ущерб предприятию на сумму 400 тыс. руб., и был привлечен к материальной ответственности;

в) собственник квартиры Терешин произвел самовольную перепланировку в квартире, за что был оштрафован на сумму 2 500 рублей;

г) бывшие супруги Кремневы после расторжения брака заключили соглашение об уплате Кремневым алиментов;

д) из гаража, принадлежащему на праве собственности Иванову, несовершеннолетним Петровым был угнан автомобиль «Нива» и разбит;

е) ИП Зайцеву по итогам торгов предоставлен в аренду земельный участок;

ж) во исполнение договора поставки ООО «Глобус» отправило по железной дороге товар (груз), который был похищен во время перевозки;

з) Совет директоров ПАО «Тернистый Путь» определил размер дивидендов по привилегированным акциям. Петров, не согласившись с размером дивидендов, в письменном виде изложил свое несогласие председателю Совета директоров общества;

и) в связи с поступлением в ВУЗ, бабушка подарила внучке ноутбук;

к) начальник РОВД Иванов дал в долг своему заместителю Коке в долг 50000 рублей без составления письменного договора займа и/или долговой расписки;

л) нуждаясь в деньгах, Иванов (Продавец) заключил договор купли-продажи почки с Петровым (Покупатель) свою почку для пересадки последнему;

м) на одном из юбилеев, ранее не знакомые друг с другом Иванов и Петров, проживающие в одном из районов Томской области, договорились вместе собирать кедровый орех, продавать его заготовительной организации, полученный доход делить пополам.

**Задание 2**

В газете «Вечерний Томск» была опубликована статья, в которой рассказывалось о плохом качестве работ, выполняемых ООО «Строитель». ООО «Строитель» предъявило иск в суд к газете «Вечерний Томск» об опровержении сведений, порочащих его деловую репутацию, и возмещении репутационного вреда в размере 300 тыс. руб.

*Регулируются ли данные отношения гражданским правом России?* Если вы придете к выводу, что данные отношения регулируются гражданским правом, то дайте обоснование вашей позиции. Желательно привести высказанные в литературе мнения по данному вопросу. *В чем особенность этих отношений?*

**Задание 3**

Рабочий Семенов, ремонтировавший бытовую технику на дому у клиентов, использовал свой автомобиль для поездок к клиентам, перевозке инструмента, запасных частей. Семенов обратился к работодателю — индивидуальному предпринимателю Лычкину с требованием о доплате за использование своего легкового автомобиля в служебных целях.

*Какие правоотношения возникли в данном случае?* *Нормами какой отрасли права регулируются отношения между рабочим и индивидуальным предпринимателем? Кто является субъектом данных правоотношений? Подлежит ли требование Семенова удовлетворению?*

**Дополнительная литература к теме 1**

1. Виниченко Ю.В. Разумность и справедливость как принципы гражданского права и начала функционирования системы гражданского оборота//Вестник Пермского Университета. Юридические науки. 2014.№3
2. Волков А.В. Принцип недопустимости злоупотребления гражданскими правами в законодательстве и судебной практике (анализ более 250 судебных дел о злоупотреблении правом). - М.: Волтерс Клувер, 2011
3. Микрюков В.А., Микрюкова Г.А. О методе гражданского права // Вестник Пермского университета. Юридические науки. 2013. №1
4. Тархов В.А. Предмет гражданского права. Имущественные отношения //Гражданское право.2009. №1. С. 3-11
5. Мозолин В.П. Современная доктрина и гражданское законодательство. М.: Юстицинформ, 2008. С. 11-19, 34-38.

# 2. Юридические факты как основание возникновения гражданских правоотношений

**Вопросы для обсуждения**

1. Основания возникновения гражданских прав и обязанностей: понятие, классификация и виды.
2. Осуществление гражданских прав: понятие, способы, пределы.
3. Правопреемство в гражданском праве: понятие и виды.
4. Злоупотребление субъективными гражданскими правами: понятие, формы и правовые последствия.
5. Формы, способы и средства защиты гражданских прав.

**Задание 1**

По вине нанимателя Никонова, проживавшего в доме Сахновского, возник пожар. Сгоревший дом был застрахован в ПАО «Страховая компания «Жизнь».

*Укажите, какие в данном случае возникли правоотношения и между кем? Каково содержание возникших правоотношений?*

**Задание 2**

Иванова и Петров, знакомые с детства, приняли решение вступить в брак. Родители молодоженов договорились провести свадьбу в ресторане «Славянский базар». Стоимость услуг ресторана составила 150 000 рублей. Затраты на проведение торжества родители договорились нести в равных долях, по 75 000 рублей.

Через неделю после свадьбы брак распался, а еще через некоторое время – Иванова и Петров брак расторгли в органе ЗАГС. Мать Ивановой Людмила Ивановна потребовала от родителей Петрова возместить ей расходы на проведение свадьбы в сумме 75 000 рублей. Не вступая в оценку причин распада брака, мать Петрова отказалась удовлетворить предъявленное ей требование. Иванова Л.И. обратилась с иском о взыскании с родителей Петрова 75 000 рублей.

*Подлежит ли заявленное требование удовлетворению? Какие правоотношения возникли между родителями молодых при организации и проведения свадьбы? Регулируются ли такого рода отношения нормами гражданского права Российской Федерации? Обоснуйте свой ответ. Как решается данный вопрос в зарубежных странах?*

**Задание 3**

ООО «Стройкомплект» предъявило иск к ООО «ФЛИК» о взыскании стоимости выполненных работ, а также процентов за пользование чужими денежными средствами вследствие просрочки оплаты. В обоснование заявленных требований ООО «Стройкомплект» ссылалось на заключенный с ООО «ФЛИК» договор подряда, а также на акт приемки выполненных работ, подписанный последним без замечаний.

ООО «ФЛИК», возражая против иска, утверждал, что договор подряда является незаключенным ввиду отсутствия в нем согласованного сторонами условия о начальном и конечном сроках выполнения работ.

ООО «Стройкомплект» просило суд удовлетворить иск, так как работы фактически выполнены, а заявление ООО «ФЛИК» о том, что договор является незаключенным, сделано исключительно с целью добиться освобождения от обязанности оплатить работы и избежать применения мер ответственности, что по смыслу ст. 10 ГК РФ является злоупотреблением правом.

Оцените фактические обстоятельства и дайте им правовую оценку. *Какое решение должен принять суд?* Обоснуйте свой ответ.

**Дополнительная литература к теме 2**

1. Романов А.В. Реальная и формальная свобода договора // Юрист. 2015. № 4
2. Малышкин А.В. Обычаи и традиции в судебной практике судов общей юрисдикции//Российский судья. 2013.№ 3
3. Рожкова М.А. Юридические факты в гражданском праве//Хоз. и право.2006. №7 (приложение)
4. Рожкова М.А. Юридические факты гражданского и процессуального права: соглашение о защите прав и процессуальные соглашения//СПС Консультатнт Плюс
5. Толстой Ю.К. Проблемы совершенствования гражданского законодательства и пути их решения//Вестник экономиченского правосудия РФ. 2015. №5
6. Чеговадзе Л. А. Структура и состояние гражданского правоотношения. М.: Статут, 2004

# 3. Коммерческие юридические лица

**Вопросы для обсуждения**

1. Общие положения о хозяйственных товариществах и обществах (понятие, виды, организационно-правовые формы, общие и отличительные признаки).
2. Полное товарищество, товарищество на вере.
3. Крестьянское (фермерское) хозяйство.
4. Общество с ограниченной ответственностью.
5. Акционерное общество.

**Задание 1**

Коммандитное товарищество Иванова, Коренева, Смирнова и Ко «Факел» поставляло товары для ОАО «Ролтом». Договор был исполнен не в полном объеме. ОАО «Ролтом» предъявило претензию к коммандитному товариществу об уплате неустойки и возмещении убытков на сумму 800 тыс. руб. Товарищество отказалось удовлетворить претензию со ссылкой на отсутствие средств на счете. Другого имущества у него не было. ОАО «Ролтом» предъявило иск к полным товарищам Иванову, Кореневу и коммандитисту Юрьеву об уплате штрафа и возмещении убытков в полном объеме.

*Является ли коммандитное товарищество юридическим лицом? Несет ли оно ответственность по своим обязательствам и каким имуществом? Кто является сторонами договора поставки? Правомерно ли предъявлен иск к Иванову, Кореневу и Юрьеву? Как осуществляется управление данным юридическим лицом?* Все ответы на поставленные вопросы подтвердите нормами ГК РФ.

**Задание 2**

Ильина, участница ООО «Сатурн», решила выйти из общества и продать принадлежащую ей долю в уставном капитале своей соседке по дачному участку Смирновой. Однако, в связи с внутрикорпоративным конфликтом, осложненным сложным личным характером, и чтобы не продавать принадлежащую ей долю иным участникам ООО, она договорилась со Смирновой об оформлении соглашения договором дарения принадлежащей ей доли.

*Вправе ли она это сделать?*

**Задание 3**

ОАО «Форпост» было реорганизовано путем разделения его на два самостоятельных юридических лиц: ОАО «Старт-Томские технологии» и ОАО «Поиск-Томские правовые технологии». Кредиторы общества не были своевременно уведомлены о реорганизации и узнали о прекращении деятельности ОАО лишь из газет. Договоры, заключенные ими с ОАО, не были исполнены обществом, в результате чего кредиторы понесли значительные убытки. Правопреемники ОАО «Форпост» в ответ на претензии кредиторов заявили, что на момент реорганизации никаких долгов ОАО перед кредиторами не существовало, поэтому в разделительном балансе какие-либо обязательства перед кредиторами отсутствуют. Кроме того, за прошедшее время из состава ОАО «Старт-Томские технологии» выделилось ООО «Империал», которое получило большую часть активов ОАО «Старт-Томские технологии». Поэтому ОАО «Старт-Томские технологии» не в состоянии возместить кредиторам убытки, причиненные его правопредшественником. Потерпевшие обратились к юристу с вопросом о возможных способах защиты их прав.

Ответьте на поставленный вопрос.

*В каком порядке должна проводиться реорганизация юридического лица? Какие последствия наступают, если этот порядок нарушен?*

**Дополнительная литература к теме 3**

1. Ефимова Л.О правовой природе госкорпораций//Хоз. и право. 2008. №8. С.59
2. Пахомова Н.Н. Цивилистическая теория корпоративных отношений: Монография. 2005. С.261-280
3. Кузнецов А.А. Исключение участника из общества с ограниченной ответственностью: теоретическая конструкция и вопросы практики применения // Вестник гражданского права. 2012. N 5
4. Полные и коммандитные товарищества в зарубежных странах. В кн.: Основные институты гражданского права зарубежных стран. М.: Норма, 2000. С. 90–103.
5. Рубеко Г.Л. Правовой статус органов управления акционерных обществ. М.: Статут, 2007.
6. Рудакова В.Д. Права на имущество публичных юридических лиц //Актуальные проблемы российского права. 2014. N 5

# 4. Некоммерческие юридические лица

**Вопросы для обсуждения**

1. Потребительские кооперативы.
2. Общественные организации.
3. Ассоциации и союзы.
4. Фонды.
5. Религиозные организации.

**Задание 1**

Томская общественная организация воинов-афганцев, зарегистрированная в качестве юридического лица, для обеспечения своих членов благоустроенным жильем создала строительный участок и приступила к возведению многоэтажного жилого дома. Однако средств для бесперебойного строительства дома у организации было недостаточно и тогда председатель организации принял решение создать коммерческий отдел, основной целью которого было бы занятие предпринимательской деятельностью (торговля спиртными напитками, табачными изделиями), а получаемую прибыль направлять на строительство жилого дома.

*Законной ли будет деятельность общественной организации по строительству жилого дома, продаже спиртных напитков, табачных изделий?*

**Задание 2**

ОАО «Профспорт» предъявило иск муниципальному учреждению «Спортивная школа по плаванию» (далее — учреждение) о взыскании задолженности по договору аренды плавательного бассейна — суммы арендной платы за 2014 год в размере 300 000 руб. и пени за просрочку внесения арендной платы за указанный период в размере 200 000 руб.

При рассмотрении дела в суде выяснилось, что учреждение было создано департаментом недвижимости и управлением образования г. Томска (учредители). Представитель ответчика считал, что учреждение не может отвечать по иску, обязанность уплатить долг должна быть возложена на учредителей.

Решите спор. *Согласны ли вы с возражениями представителя ответчика? Дополнительно ответьте на следующие вопросы: в чем состоят особенности правового статуса учреждений по ГК РФ, в частности их ответственности по законодательству РФ?*

**Задание 3**

Администрация г. Юрги приняла решение о ликвидации муниципального унитарного предприятия (МУП) «Теплосети». Была создана ликвидационная комиссия, которая в установленном порядке приступила к ликвидации предприятия. Однако имущества для удовлетворения требований всех кредиторов не хватило и в удовлетворении требований кредиторам четвертой очереди было отказано в «связи с отсутствием имущества у ликвидируемого предприятия».

Кредитор четвертой очереди ООО «Крепкий сон» обратилось с требованием о погашении признанного ликвидационной комиссией предприятия долга за выполненные работы в сумме 500 000 руб. к администрации г. Юрги. Получив отказ, общество обратилось в арбитражный суд с иском о взыскании суммы долга.

Решите дело. *Может ли нести ответственность по долгам предприятия администрация г. Юрги? Как правильно определить ответчика по данному иску?*

**Дополнительная литература к теме 4**

1. Новак Д.В. К упорядочению системы некоммерческих организаций // Вестник гражданского права.2007. №3
2. Валявина Е.Ю. Развитие законодательства о некоммерческих организациях. // Журнал российского права. 2009. №1.
3. Гвоздева О.М. Проблемы развития некоммерческих организаций в России // Гражданское общество в России и за рубежом. 2013. N 4 2009. №1.
4. Загребина И.В. Принудительная ликвидация религиозных организаций (под ред. д.ю.н. проф. А.В. Пчелинцева). - ИД "Юриспруденция", 2013 г.
5. Загускин Н.Н. Нормативно-правовая база функционирования саморегулируемых организаций в Российской Федерации и ее особенности в ИСК // Юридический мир. 2013. N 3
6. Сойфер Т.В. Актуальные направления развития гражданского законодательства о некоммерческих организациях//Российская юстиция. 2014. N 3

# 5. Вещи как объекты гражданских прав

**Вопросы для обсуждения**

1. Понятие и виды объектов гражданских прав.
2. Классификация объектов гражданских прав и ее правовое значение.
3. Вещи как объекты гражданских прав. Классификации вещей.
4. Государственная регистрация права собственности и иных вещных прав на недвижимое имущество, обременений и ограничений.
5. Имущественные права и иное имущество как объекты гражданских прав.

**Задание 1**

В соответствии с договором ОАО «Лидер» обязано было передать фермеру Ивашову 100 голов телят. Накануне приезда покупателя по указанию директора ОАО «Лидер» из стада было отобрано 100 телят, которые были заперты на ночь в скотном дворе. Ночью разразилась гроза, от удара молнии деревянное здание старого скотного двора загорелось, телята погибли. Приехавшему фермеру Ивашову было заявлено, что в связи с гибелью отобранных для передачи ему телят обязательство прекратилось, а лишних телят у общества нет. Фермер Ивашов обратился в арбитражный суд с иском к ОАО «Лидер», требуя обязать продавца исполнить обязательство в натуре: передать сто телят.

Решите спор. *Что является предметом заключенного между ОАО «Лидер» и фермером Ивашовым договора с точки зрения гражданско-правовой классификации вещей. Прекратилось ли в данном случае обязательство продавца по передаче телят? Вправе ли Ивашов требовать отобрания телят у продавца в принудительном порядке? Изменится ли решение, если пожар на скотном дворе произошел вследствие неисправности электропроводки, допущенной по вине продавца?*

**Задание 2**

Кремнев продал Герасимову автомобиль. Согласно договору передача автомобиля по акту приема-передачи должна была состояться на следующий день. Принимая автомобиль, Герасимов обнаружил, что в нем отсутствуют автомагнитола, волновая антенна, набор инструментов и запасное колесо. Герасимов обратился в суд и потребовал обязать Кремнева передать ему все названные вещи. Кремнев согласился передать запасное колесо, а набор инструментов возвратить отказался, ссылаясь на то, что при покупке автомобиля с завода его не было в комплекте, он был куплен позже. Что же касается остальных вещей, то он их рассматривает не как принадлежности, а, напротив, как атрибуты, отвлекающие водителя и могущие стать причиной дорожно-транспортного происшествия.

*Какое решение должен принять суд? Дайте понятие главной вещи и принадлежности. Обладают ли признаками принадлежности автомобилю вещи, которые требует передать ему Герасимов?*

**Задание 3**

Профессор Смирнов изобрел лекарство «Янтарная кислота». Однако изготовление лекарства сдерживалось отсутствием технических условий (ТУ) на его производство. Смирнов разработал ТУ, которые были утверждены в установленном законом порядке. С целью более эффективного использования изобретения Смирнов учредил общество с ограниченной ответственностью «Луч» и внес в его уставный капитал право на использование ТУ на производство «Янтарной кислоты». Однако регистрирующий орган отказал в государственной регистрации ООО «Луч», мотивируя свой отказ тем, что ТУ не являются объектом гражданского права, поэтому не могут быть внесены в качестве вклада в уставный капитал общества. Смирнов возражал, утверждая, что ТУ содержат коммерческую информацию, а она является объектом гражданского права.

Решите спор. *Является ли информация объектом гражданского права по действующему гражданскому законодательству? Подлежит ли указанная в задаче информация защите в судебном порядке?*

**Дополнительная литература к теме 5**

1. Микрюков В.А. Благо и бремя обладания животными на праве собственности // Законодательство и экономика. 2014. N 8
2. Сергеев Ю.Д., Фарбер Е.В. Лекарственные средства как объекты гражданских прав // Медицинское право. 2014. № 2
3. Хаскельберг Б. Л., Ровный В.В. Индивидуальное и родовое в гражданском праве. М.: Статут, 2004
4. Шеметова Н. Ю. Критерии отнесения имущества к недвижимому в Российском законодательстве // Право и экономика. 2014. N 8
5. Шеметова Н.Ю. Критерии отнесения строений к капитальным и критерии отнесения имущества к недвижимому в законодательстве Российской Федерации // Адвокат. 2014. N 8
6. Шеметова Н.Ю. Недвижимость: особенности правового режима//Право и экономика. 2014. N 5

# 6. Порядок признания сделки недействительной

**Вопросы для обсуждения**

1. Понятие сделки.
2. Состав сделки. Условия ее действительности.
3. Понятие недействительности сделок. Оспоримые и ничтожные сделки.
4. Общие положения о последствиях недействительности сделок**.**
5. Порядок признания сделки недействительной.

**Задание 1**

Гражданин Ибрагимов, возвратившись из поездки к родственникам, проживающим в одном из государств ближнего зарубежья, привез 800 граммов гашиша (наркотическое вещество из индийской конопли) для продажи в г. Томске. Через некоторое время Ибрагимов нашел покупателя Никонова, продал ему наркотическое вещество за 1 000 000 рублей. При совершении сделки Никонов передал продавцу 620 тыс. рублей, оставшуюся часть суммы он обязался уплатить через десять дней. По требованию Ибрагимова этот долг был оформлен заемной распиской Никонова на сумму 380 тыс. руб.

Между тем о незаконной сделке стало известно правоохранительным органам. В результате сложной операции, осуществленной правоохранительными органами, наркотическое вещество в рамках уголовного дела у Никонова было изъято. После утверждения обвинительного заключения, дело по обвинению Ибрагимова и Никонова в совершении преступления, предусмотренного ч.3 ст.228, ч.3 ст.228.1 УК РФ, было передано в суд.

Прокурор, поддерживавший обвинение в суде, и заявивший гражданский иск в уголовном деле, потребовал признать сделку купли-продажи гашиша недействительной и взыскать с Ибрагимова в доход государства деньги в сумме 1 000 000 тыс. рублей. Адвокат Никонова утверждал, что вообще никакой сделки, предметом которой являлось бы наркотическое вещество, стороны не совершали, между Ибрагимовым и Никоновым не существует какого-либо гражданско-правового спора. Стороны не имеют друг к другу каких-либо претензий в отношении денежных средств, передача которых оформлена распиской.

*Как должен поступить суд? Была ли совершена между Ибрагимовым и Никоновым какая-либо гражданско-правовая сделка? Могут ли быть преступные действия обвиняемых квалифицированы как сделка?*

*Да, нет? Почему? Если да, то к какому виду недействительных сделок следует отнести сделку, совершенную Ибрагимовым и Никоновым? В чем особенности последствий недействительности указанной сделки?*

**Задание 2**

В мае 2015 года у Сидоровой тяжело заболел отец. Срочно требовалась дорогостоящая операция, денег на которую у Сидоровой не было. Тогда она обратилась к своей знакомой Зыкиной, располагающей достаточными средствами, с просьбой одолжить ей необходимую сумму. Зыкина отказалась дать деньги, но предложила Сидоровой продать ей фамильную драгоценность — старинную золотую брошь с бриллиантами вдвое дешевле ее действительной стоимости. У Сидоровой не было времени искать другого покупателя, и она согласилась. В феврале 2016 года Сидорова встретила Зыкину в театре и увидела у нее ранее принадлежавшую ей брошь. В марте этого же года Сидорова обратилась к адвокату с вопросом о том, возможно ли вернуть ей брошь?

*Имеются ли основания для признания договора продажи броши недействительным? Если имеются, то какие?*

**Задание 3**

Супруги Владимир и Елена Поповы расторгли брак. Через год Елена обратилась в суд с требованием о разделе квартиры и автомобиля, которые, по ее словам, были приобретены в период ее брака с Владимиром на общие средства. В судебном заседании Владимир представил договор купли-продажи, из которого следовало, что он продал квартиру и автомобиль гражданину Тояну С.А.. Вместе с тем, суд установил, что Владимир продолжает проживать в спорной квартире, там находятся его вещи, на адрес этой квартиры приходит его почтовая корреспонденция; также он продолжает пользоваться спорным автомобилем, за свой счет производил его ремонт и страхование. Более того, было установлено, что регистрация перехода права собственности на квартиру стала возможна поддельному согласию Елены на продажу квартиры (см. ст.35 СК РФ).

Тогда Владимир согласился, что действительно согласия жены на продажу квартиры он не получал, по данному основанию готов проверить действительность договора (при истекшем сроке исковой давности, установленному в п.2 ст.35 СК РФ). Елена настаивала на признании договора купли-продажи квартиры недействительным как мнимого.

*Можно ли признать недействительным указанный договор купли-продажи и по какому основанию?*

**Дополнительная литература к теме 6**

1. Егорова М.А. Признание договора незаключенным как способ защиты гражданских прав// Гражданское право. 2014. N 3
2. Егорова М.А. Прекращение действия оспоримой сделки на будущее время как основание прекращения обязательств//Гражданское право. 2013. N 6
3. Груздев В.В. Современный подход к недействительности сделок: толкование законодательных новелл//Юрист. 2014. N 16
4. Данилов И.А. Сущность деления недействительных сделок на ничтожные и оспоримые // Юридический мир. 2010. N 5
5. Тузов Д.О. Ничтожность и оспоримость юридической сделки: пандектное учение и современное право. М.: Статут, 2006
6. Труханов К.И. Решения собраний – новая категория в Гражданском Кодексе РФ // Закон. 2013. N 10

# 7. Мнимые и притворные сделки

**Вопросы для обсуждения**

1. Недействительность мнимой и притворной сделок.
2. Последствия недействительности части сделки.
3. Сроки исковой давности по требованиям о признании сделок недействительными и применении последствий их недействительности.

**Задание 1**

Между коммерческим банком «Волга» (ПАО) и производственным кооперативом (артелью) «Красный горизонт» был заключен кредитный договор, по которому банк обязался предоставить кооперативу кредит в иностранной валюте. Обязательство по возврату кредита было обеспечено договором поручительства, заключенным между банком и ООО «Конкорд».

В связи с неисполнением кооперативом кредитного договора банк обратился с требованием об уплате суммы долга к поручителю. ООО «Конкорд» отказалось удовлетворить это требование, сославшись на отсутствие у него средств. Тогда банк обратился в арбитражный суд с требованием взыскать с поручителя сумму долга.

Решением суда в иске банку было отказано. В своем решении суд указал, что ООО «Конкорд» не имело валютного счета, т. е. не могло приобретать и перечислять денежные средства в иностранной валюте, а, следовательно, не имело реальной возможности исполнить обязательство по возврату кредита в иностранной валюте. В связи с этим договор поручительства, по мнению суда, является мнимой сделкой (ст. 170 ГК РФ), был заключен лишь для вида, без намерения создать правовые последствия.

*Вправе ли субъекты гражданского права заключать сделки, предметом которых является валюта? Правильное ли решение вынес суд?*

**Задание 2**

Перов получил в дар от своего покойного отца картину известного художника. Не являясь любителем живописи, он обещал подарить картину своему другу, коллекционеру Иванцову. Жена Перова, узнав о намерении мужа, стала возражать, считая, что картина должна остаться в семье. Перов, не желая обижать друга, и не желая обострять отношения с женой, заключил с Иванцовым договор купли-продажи картины за 150 тыс. рублей. Жена против этого не возражала. Однако затем она узнала, что Перов не взял с Иванцова денег и фактически подарил ему картину. Жена Перова обратилась в суд с иском о признании сделок купли-продажи и дарения недействительными.

*Подлежит ли иск удовлетворению? Поясните, в чем особенность признания недействительными мнимых сделок? Как распределяется доказывание по таким сделкам, кто и что должен доказывать?*

**Задание 3**

В соответствии с кредитным договором, заключенным между Московским межрегиональным коммерческим банком (ПАО) и ОАО «Череповецкая ГРЭС», банк предоставил заемщику кредит в сумме 100 млн. рублей на один год. Поскольку по истечении указанного срока кредит возвращен не был, банк обратился с иском в арбитражный суд с требованием взыскать с ОАО сумму основного долга, проценты за пользование кредитом, а также предусмотренных кредитным договором повышенных процентов за просрочку возврата кредита.

Возражая против иска, ответчик указал, что кредитный договор является мнимой сделкой, и заявил ходатайство о назначении бухгалтерской экспертизы для установления фактической невозможности банка-истца осуществлять кредитование в связи с его неблагоприятным финансовым положением на момент заключения кредитного договора. Эти обстоятельства, полагал ответчик, свидетельствовали бы о том, что сделка была заключена банком без намерения вызвать юридические последствия. Поскольку кредитный договор недействителен, банк, по мнению ответчика, вправе претендовать на возврат лишь того, что им было передано по сделке (п. 2 ст. 167 ГК РФ), т. е. только суммы кредита, и не может требовать уплаты процентов.

Суд отказал ответчику в назначении бухгалтерской экспертизы и полностью удовлетворил требования банка.

*Правильно ли поступил суд? Можно ли указанный кредитный договор признать мнимым?*

**Дополнительная литература к теме 7**

1. Скловский К.И. Сделка и ее действие. М.: Статут. 2012
2. Груздев В.В. Современный подход к недействительности сделок: толкование законодательных новелл // Юрист. 2014. N 16
3. Гутников О.В. Недействительность сделки в гражданском праве: Теория и практика оспаривания. - М.: Бератор-Пресс.2003.
4. Тузов Д.О. Реституция при недействительности сделок и защита добросовестного приобретателя в российском гражданском праве. М.: Статут, 2007
5. Тузов Д.О. Ничтожность и оспоримость юридической сделки: пандектное учение и современное право. М.: Статут, 2006
6. Шахматов В.П. Составы противоправных сделок и обусловленные ими последствия. Томск.: Изд. ТГУ, 1967

# 8. Неустойка как способ обеспечения исполнения обязательства

**Вопросы для обсуждения**

1. Понятие, значение и способы обеспечения исполнения обязательств (ст. 329 ГК РФ). Акцессорность как общий признак обеспечительных обязательств: понятие и дискуссия в отечественной цивилистике.
2. Неустойка: понятие, виды, механизм обеспечительного действия.
3. Соглашение о неустойке.
4. Уменьшение неустойки.

**Задание 1**

Иванов обратился в суд с иском к Петрову о взыскании процентов за пользование чужими денежными средствами вследствие просрочки их уплаты (ст. 395 ГК РФ). Петров иск не признал, ссылаясь на то, что взыскиваемая неустойка является способом обеспечения исполнения основного обязательства, однако Иванов начислил проценты и на проценты, уплачиваемые за пользование денежными средствами.

*Обоснованно ли возражение Петрова?*

**Задание 2**

По кредитному договору ОАО «Прогресс» обязалось уплатить банку ОАО «КБ «Сибирь-Томские технологии» проценты за пользование кредитом в размере 24 % годовых. При просрочке возврата кредита заемщик обязался платить за пользование кредитом 36% годовых и пеню в размере 0,1% за каждый день просрочки, исчисляемый от суммы ежемесячного платежа.

Возвратив часть долга и уплатив частично проценты за пользование денежными средствами, заемщик допустил трехмесячную просрочку в остальной части обязательства. В связи с этим банк в одностороннем порядке отказался от исполнения кредитного договора по мотиву его грубого нарушения заемщиком и потребовал в суде взыскать оставшуюся невозвращенной сумму основного долга, повышенные проценты за пользование денежными средствами за весь срок кредитного договора, пеню за период с даты просрочки до даты вступления решения суда о расторжении договора в законную силу.

Заемщик, не оспаривая обстоятельств, изложенных в исковом заявлении, просил суд освободить его от уплаты процентов за просрочку возврата кредита и за несвоевременную уплату процентов за пользование денежными средствами. Свое ходатайство он мотивировал тем, что размер указанных процентов значительно превышает сумму оставшегося долга и что к моменту рассмотрения иска судом основная часть кредита им возвращена.

*Как, по Вашему мнению, должно быть решено дело? Можно ли проценты, установленные сторонами кредитного договора за пользование кредитом, и пеню, предусмотренную договором, признать способами обеспечения исполнения кредитного обязательства? Является ли таким способом односторонний отказ банка от исполнения данного обязательства?*

**Задание 3**

КБ «СоцКомбанк» (ПАО) и производственный кооператив (артель) «АККОР» заключили договор банковского счета. На основании этого договора кооператив в течение нескольких дней поручал банку перечислять различным организациям денежные средства. Банк принимал платежные поручения к исполнению, но списания с расчетного счета кооператива производил с задержкой на несколько дней.

В связи с допущенными нарушениями договора кооператив в судебном порядке потребовал взыскать с банка неустойку за нарушение договорного обязательства. Банк, ссылаясь на ст. 333 ГК РФ, полагал, что суд должен уменьшить сумму неустойки. По мнению же кооператива, с банка должна быть взыскана не только вся сумма неустойки, но также и проценты за пользование чужими денежными средствами по ст. 395 ГК РФ.

*Какое решение должен принять суд?*

**Дополнительная литература к теме 8**

1. Гришин Д.А. Неустойка: теория, практика, законодательство. М.: Статут, 2005
2. Сарбаш С.В. Некоторые проблемы обеспечения исполнения обязательств // Вестник ВАС РФ. 2007. №7. С.32-43
3. Практика применения Гражданского кодекса РФ части первой / Под общ. ред. В.А.Белова. - М.: Юрайт-Издат, 2008. С.621-797
4. Шеломенцева Е.А. Понятие акцессорности обеспечительных обязательств в сравнительно-правовом аспекте // Вестник гражданского права. 2015. № 3
5. Аблезлова О.В, Способы обеспечения исполнения обязательств. Судебная практика по спорам о неисполнении обязательств. М., 2005.
6. Белов В.А. Гражданское право.Т.4. Особенная часть. Относительные гражданско-правовые формы: учебник для бакалавров. М.:Изд-во Юрайт,2013 (стр.81-90).

# 9. Залог как способ обеспечения исполнения обязательства

**Вопросы для обсуждения**

1. Залог: понятие, значение, виды, функции, механизм обеспечительного действия. Договор о залоге. Государственная регистрация и учет залога.
2. Стороны договора. Созалогодержатели.
3. Предмет залога. Права и обязанности залогодателя и залогодержателя.
4. Залог недвижимого имущества. Ипотека.
5. Основания обращения взыскания на заложенное имущество и порядок его реализации.
6. Прекращение залога. Очередность удовлетворения требований кредиторов.

**Задание 1**

Томская областная организация инвалидов – афганцев «Кандагар» выдала ООО «Верхний Иштан» займ на сумму 500 тыс. руб. В обеспечение возврата суммы займа был заключен договор залога жилого дома, принадлежащего на праве собственности участнику ООО «Верхний Иштан» Иванову.

Срок договора истек, но сумма займа возвращена не была. Займодавец обратился в подотдел Управления Росреестра в г. Северск, на территории которого находился жилой дом, с требованием переоформить этот дом на нее, поскольку в договоре залога указано, что в случае невозврата суммы долга к обусловленному сроку право собственности на дом переходит к займодавцу.

Регистрирующий орган отказал в переоформлении права собственности и порекомендовал заявителю обратиться в суд г. Северска.

*Прав ли регистрирующий орган? Соответствуют ли закону условия заключенного договора залога? Может ли залогодателем быть лицо, не участвующее в основном договоре? Если да, то какие правоотношения возникают в этом случае между должником и залогодателем? Мог ли суд г. Северска рассматривать данный спор?*

**Задание 2**

Банк обратился в арбитражный суд Томской области с иском к производственному кооперативу (ПК) «Торговый дом «Сибирь» об обращении взыскания на имущество, заложенное в обеспечение исполнения обязательства кооператива по кредитному договору.

Судом установлено, что предметом залога был силикатный кирпич, подлежащий передаче залогодателю в соответствии с договором поставки, заключенным им с конкретным поставщиком. К моменту заключения договора о залоге поставщик еще не исполнил своего обязательства.

Возражая против иска, кооператив ссылался на то, что к моменту заключения договора о залоге спорное имущество не находилось в его собственности и, следовательно, договор о залоге является недействительным.

Суд первой инстанции удовлетворил иск, указав, что в силу п. 6 ст. 340 ГК РФ договором залога может быть предусмотрен залог вещей, которые залогодатель приобретет в будущем.

Апелляционная инстанция отменила данное решение, обосновав это тем, что право залога у залогодержателя возникает только с момента приобретения залогодателем соответствующего имущества.

*Кто прав в данном споре? Как разрешить дело?*

**Задание 3**

Индивидуальный предприниматель Филиппов получил кредит в банке для приобретения строительных материалов. Кредит был обеспечен залогом ряда товаров: оригинальными пуговицами, рабочей одеждой, пятью легковыми автомобилями.

Кредит своевременно возвращен не был. В поданном в арбитражный суд исковом заявлении банк просил обратить взыскание на коттедж, принадлежащий Филиппову и его жене на праве общей совместной собственности. Филиппов против этого возражал, ссылаясь на то, что исполнение кредитного обязательства обеспечено залогом товаров, поэтому банк должен обратить взыскание в первую очередь на имущество, составляющее предмет залога, и только при недостаточности средств, полученных от его реализации, взыскание может быть обращено на иное имущество.

*Кроме того, по мнению Филиппова, на коттедж не может быть обращено взыскание еще и потому, что он принадлежит не только ему, но и его жене. Обоснованы ли возражения ответчика? Как должен поступить суд?*

**Дополнительная литература к теме 9**

1. Гайфутдинова Р.З. Обращение взыскания на недвижимое имущество в исполнительном производстве//Вестник гражданского процесса. 2015.№ 1
2. Копылов О.Б. Залог денежных средств как способ обеспечения исполнения обязательств по договору // Законодательство и экономика. 2014. № 5
3. Морозов Д.Н. Проблемы защиты гражданских прав залогодержателя и добросовестного приобретателя предмета залога // Вестник ВАС РФ.2007. №12. С.52-58
4. Старостина О. А. Правовая природа залога // Актуальные проблемы гражданского права: Сб. статей. Вып. 5 / Под. ред. В. В. Витрянского. М.: Статут, 2002.
5. Кастальский В.Н. Залог исключительных прав. М.: Статут, 2008. С.35-71
6. Бевзенко Р.С. Акцессорность обеспечительных обязательств. М.:Статут. 2013

# 10. Задаток как способ обеспечения исполнения обязательства

**Вопросы для обсуждения**

1. Задаток: понятие и механизм обеспечительного действия. Соглашение о задатке.
2. Отличие задатка как способа обеспечения исполнения обязательств от аванса и от задатка, вносимого участниками торгов.
3. Обеспечительный платеж: понятие, отграничение от иных способов обеспечения исполнения обязательств.

**Задание 1**

Юдин (Продавец) и Сизов (Покупатель) договорились о продаже жилого дома за 30 тыс. долларов США, заключив предварительный договор. В обеспечение исполнения предварительного обязательства Сизов передал Юдину задаток в размере 30% от стоимости дома. Остальную часть он должен был уплатить 25 марта (в день оформления договора у нотариуса).

В последних числах февраля Юдин известил Сизова, что передумал продавать дом. Тогда Сизов предъявил иск о взыскании с Юдина 20 тыс. долларов. Обосновывая свое требование, он указал, что обязательство не исполнено по вине ответчика, который поэтому должен уплатить двойную сумму задатка.

*Решите дело. Можно ли обеспечивать исполнение предварительного обязательства задатком? Обеспечительным платежом? Дайте правовую оценку условию о задатке.*

**Задание 2**

Крапивин, собственник трехкомнатной дачи, решил на лето сдать все три комнаты и поместил объявление в газете, где указал, что комнаты по размеру и удобствам равнозначны и сдаются по выбору нанимателя за одинаковую плату.

Пафнутьев, не осматривая дачи, заключил с Крапивиным договор, не уточнив какую из комнат он нанимает, и дал условленный задаток. Когда Пафнутьев приехал на дачу, то оказалось, что одна комната уже занята, во второй живет сам Крапивин, а третья свободна. Пафнутьев потребовал расторжения договора и возвращения данного им задатка в двойном размере, так как он лишен Крапивиным права выбора, а понравившаяся ему комната занята другим нанимателем.

*Правомерны ли данные требования?*

**Задание 3**

При проведении торгов по продаже 25 % процентов голосующих акций ОАО «Самотлорнефть» каждый участник этих торгов внес задаток в размере 30 % от стартовой цены. Выигравшим торги оказался коммерческий банк «Альфа-капитал» (ОАО), предложивший наивысшую цену. Однако через три дня представитель банка отказался подписывать протокол результатов торгов, мотивируя свой отказ утратой интереса к акциям данной компании, и потребовал возвращения задатка за вычетом расходов, понесенных организаторами торгов на их проведение.

*Решите спор. Каково назначение и правовая природа задатка при заключении договора на публичных торгах?*

**Дополнительная литература к теме 10**

1. Ермошкина М.Ф. Задаток: понятие, правовая квалификация, отдельные виды и сфера применения. - М.: Статут, 2008. С.34-170
2. Куликов Е.С. Соглашение о задатке в гражданском праве России. - Волтерс Клувер. 2011
3. Сирик Н.В., Кусков А.С. К вопросу о применении задатка как способа обеспечения исполнения обязательств в договорах возмездного оказания услуг с участием потребителей // Юрист. 2014. № 14
4. Ровный В.В. Задаток: теор. очерк, Иркутск: Изд-во ИГУ, 2012
5. Сятчихин А.В. Российское законодательство о поименованных и непоименованных способах обеспечения обязательств: исторический экскурс // Вестник Пермского Университета. Юридические науки. 2014.№1
6. Сарбаш С. В. Обеспечительная передача титула // Вестник гражданского права.2008. №1. С.7-94

# 11. Независимая гарантия

**Вопросы для обсуждения**

1. Поручительство: понятие и значение, механизм обеспечительного действия. Договор поручительства.
2. Права поручителя, исполнившего обязательство. Прекращение поручительства
3. Независимая гарантия: понятие, значение, механизм обеспечительного действия, сфера применения. Отличие от банковской гарантии.
4. Независимость гарантии от основного обязательства и иных обязательств. Прекращение банковской гарантии.
5. Регрессные требования гаранта к принципалу.

**Задание 1**

Между КБ «Промрегион» (ОАО) в лице директора его Томского филиала и ООО «Руно» был заключен договор о предоставлении кредита в сумме 900 тыс. руб. на три месяца под поручительство ООО «Западная Сибирь».

В договоре поручительства было предусмотрено, что в случае неисполнения заемщиком своего обязательства банк вправе требовать от поручителя исполнения в полном объеме согласно кредитному договору.

По истечении срока возврата кредита долг заемщиком возвращен не был, и банк уведомил об этом поручителя. Однако поручитель отказался исполнить обязательство за должника, ссылаясь на то, что банк выдал кредит не на тех условиях, при которых было дано поручительство, а потому он, поручитель не несет ответственности за неисполнение обязательства.

*Обоснованно ли возражение поручителя?*

**Задание 2**

«ГарантБанк» (ООО) выдал кредит на большую сумму ООО «Малый Иштан», поручителем по которому выступило МУП «Горзеленхоз». В связи с тем, что заемщик не возвратил в установленный срок кредит, Банк предъявил иск МУП «Горзеленхоз». Вновь назначенный директор данного предприятия в свою очередь обратился в суд со встречным иском о признании кредитного договора ничтожным.

*Ваше мнение о данной ситуации и судебных перспективах разрешения иска и встречного иска. Подумайте, как вообще могла возникнуть ситуация с заключением договора поручительства?*

**Задание 3**

Строительная организация ООО «Чарыш» соглашалась выполнить работы по строительству цеха, если заказчик ОАО «ТНХЗ», расположенное в ЗАТО Северск, представит независимую гарантию прочной в экономическом положении организации на всю сумму заказа. ОАО «ТНХЗ» получило такую независимую гарантию ООО «Надежда». Между ООО «Чарыш» и ОАО «ТНХЗ» был заключен договор подряда. Подрядчик, выполнив договор, потребовал от ОАО «ТНХЗ» произвести оплату выполненных работ. Однако заказчик оплатить выполненные и принятые им работы отказался, ссылаясь на то, что подрядчик не имеет лицензии на выполнение работ на спецобъекте. ООО «Чарыш» обратилось с требованием произвести оплату к ООО «Надежда», однако последнее также отказалось платить.

*ООО «Чарыш» обратилось с иском в арбитражный суд Томской области о взыскании с ООО «Надежда» сумму, определенную договором подряда. Кто прав в этом споре? В чем особенность независимой гарантии как способа обеспечения исполнения обязательств?*

**Дополнительная литература к теме 11**

1. Михайлова И.А. Ответственность поручителя в случае смерти должника: законодательство, доктрина и судебная практика // Цивилист. 2011. № 4
2. Алексеева Д.Г. Независимость и акцессорность банковской гарантии: судебная и правоприменительная практика // Юридическая работа в кредитной организации. 2014. № 1
3. Почтарев А.А. Государственная и муниципальная гарантия как не поименованный в ГК РФ способ обеспечения исполнения обязательств // Актуальные проблемы российского права. 2015. № 1
4. Рассказова Н.Ю. Банковская гарантия по российскому законодательству. М., 2005.
5. Плешанова О. П. Права ипотечного кредитора: юридическая природа и основные положения // Актуальные проблемы гражданского права: Сб. статей. Вып. 2 / Под. ред. М. И. Брагинского. М.: Статут, 2000.
6. Рассказова Н.Ю. Банковская гарантия по российскому законодательству. М.,2005.

# 12. Порядок заключения договора

**Вопросы для обсуждения**

1. Понятие заключения договора как процесса совершения контрагентами юридически значимых действий, направленных на достижение соглашения.
2. Понятие и содержание оферты. Безотзывность оферты. Особенности публичной оферты.
3. Понятие акцепта, правила и способы его совершения. Отзыв акцепта. Последствия получения оферентом акцепта с опозданием, а также получения акцепта на иных условиях.
4. Заключение договора в обязательном порядке. Обязательство заключить договор. Преддоговорные споры. Правовое значение протокола разногласий.
5. Момент и место заключения договора. Форма и способы заключения договора.

**Задание 1**

Житель г. Томска Лазарев 5 марта 2015 года отправил своему знакомому Терентьеву, проживающему в г. Кемерово, письмо, в котором предложил ему купить пианино марки «Циммерман» за 15 тыс. руб. В письме было сказано, что ответ Лазарев будет ждать до 01.06. 2015 года.

20.06.2015 года Терентьев приехал на арендованной автомашине в г. Томск с намерением приобрести инструмент. Однако получить пианино он не смог, так как Лазарев уже его продал и передал Киселеву. Терентьев, огорченный поступком Лазарева, потребовал от него возмещения всех расходов, связанных с поездкой в Томск. Лазарев отклонил это требование, сославшись на то, что договорных отношений по продаже пианино у него с Терентьевым не было.

*Решите спор. Дайте правовую оценку фактическим обстоятельствам. Имеются ли основания для взыскания с Терентьева понесенных* *Лазаревым убытков и компенсации морального вреда, причиненного Терентьеву несостоявшейся сделкой?*

**Задание 2**

Коммандитное товарищество Кузнецова, Петрова и К° получило по почте рекламный каталог обуви, производимой АО «Континент» и письмо с предложением заключить договор. Товарищество перечислило акционерному обществу 40 тыс. руб. и информировало его, что оплатило 20 пар мужских зимних ботинок.

Через десять дней общество возвратило товариществу уплаченные деньги, перечислив их на его расчетный счет. Товарищество обратилось в суд с иском о понуждении АО «Континент» к исполнению договора поставки. В судебном заседании ответчик, возражая против иска, указал, что поскольку договор между ними заключен не был, то и обязанности по поставке товаров не возникли.

*Кто прав в этом споре? Вправе ли АО «Континент» односторонне отказаться от исполнения заключенного договора?*

**Задание 3**

11 мая 2015 года ООО «Световые технологии» получило от ОАО «Завод электроламповых изделий» счет на оплату, который был составлен на основании письма ООО. Счет содержал наименование, количество и стоимость продукции завода, а также указание на то, что он является действительным в течение 3 дней с момента выставления. Через день от ОАО поступило письмо, в котором завод в связи с аварийной остановкой производства отзывал выставленный 11 мая счет.

*Определите, что в данном случае является офертой и акцептом. Правомерны ли действия завода по отзыву счета?*

**Дополнительная литература к теме 12**

1. Давлетова А.Р., Лескова Ю.Г. К вопросу о пределах свободы заключения непоименованного договора // Власть закона. 2014. № 2
2. Карапетов А.Г., Савельев А.И. «Свобода договора и ее пределы: В 2 т. Пределы свободы определения условий договора в зарубежном и российском праве» (том 2) // М.: Статут. 2012
3. Морозов С.Ю., Гасанова Е.Л. Договоры о предоставлении права по заключению и исполнению в будущем гражданско-правовых договоров: постановка проблемы // Юрист. 2013.№ 6
4. Танага А.Н. Момент заключения гражданско-правового договора (сравнительно-правовой анализ российского и белорусского законодательства) // Власть закона. 2014. № 2
5. Шевченко Е.Е. Протокол разногласий в судебно-арбитражной практике и теории, его правовое значение // Вестник ВАС РФ.2010. №2. С.28-40
6. Хаскельберг Б.Л. Изменение и расторжение гражданско-правового договора // В кн. Хаскельберг. Гражданское право. Избранные труды. - Томск,2008. С.211-223

# 13. Виды гражданско-правовых договоров в России

**Вопросы для обсуждения**

1. Классификация договоров: типы, виды и разновидности. Правовое значение этой классификации.
2. Особенности публичного договора и договора присоединения.
3. Предварительный договор.
4. Рамочный договор. Опцион на заключение договора. Опционный договор. Договор с исполнением по требованию.
5. Договор в пользу третьего лица.

**Задание 1**

Житель одного из сел Томского района Петренко решил забить корову и нескольких свиней и продать мясо на «Губернаторском рынке» в г. Томске. По телевизору Петренко слышал выступление директора рынка, заявившего, что места для торговли на рынке предоставляются всем, кто торгует своей собственной продукцией. Забив скот и приехав в Томск, Петренко не получил места на рынке, поскольку свободных мест к его приезду уже не оказалось. Поэтому он был вынужден продать мясо за один день по очень низкой цене. В связи с этим он обратился в суд с иском о взыскании с администрации рынка убытков.

*Подлежит ли иск удовлетворению. Возникло ли в спорной ситуации гражданско-правовое обязательство?*

**Задание 2**

ИП Никифоров получил крупную денежную сумму от продажи принадлежавшего ему объекта недвижимости (спортивная база). Опасаясь хранить деньги дома, он решил открыть депозитный счет и хранить деньги в банке. Заключив договор, дома ИП Никифоров обнаружил, что в договоре отсутствуют условия об ответственности Банка за нарушение условий договора.

ИП Никифоров обратился к банку с письмом, требуя дополнить договор соответствующими условиями. Банк ответил отказом, объяснив ИП Никифорову, что стороны договора несут ответственность, предусмотренную законом и переписывать в договор все санкции, установленные в законе, нецелесообразно, это перегружает договор. Однако, ИП Никифоров, не удовлетворенный таким ответом банка, обратился в суд с иском об изменении договора.

*Какое решение должен принять суд? Допускает ли действующий ГК РФ изменения заключенного договора? Имеются ли основания для внесения изменений в заключенный договор?*

**Задание 3**

Гражданка Петрова обратилась в КБ «Фонд» (ПАО) с просьбой выдать ей пластиковую карту. Сотрудник банка предложил Петровой подписать договор «стандартной формы». По истечении месяца Петрова обнаружила, что на ее счете находится меньше денежных средств, чем она предполагала. Она обратилась за разъяснениями в банк, где ей пояснили, что в подписанном ею договоре есть ссылка на правила обслуживания пластиковых карт, в соответствии с которыми банк ежемесячно удерживает комиссионный процент за обслуживание карты. Петрова заявила, что не была предупреждена об этом и желает отказаться от договора. Однако представитель банка пояснил, что договор заключен и в течение срока его действия Петрова не вправе отказаться от его исполнения.

Кто прав в данном споре? В чем особенность расторжения договора гражданином-потребителем услуг? Распространяется ли на данные отношения закон «О защите прав потребителей»? Обоснуйте ваш ответ.

*Какое юридическое значение в формировании договорного обязательства имеют «стандартные» и тому подобные правила?*

**Дополнительная литература к теме 13**

1. Бутенко Е. В. Предварительный договор: проблемы теории, практики и законодательства // Журнал российского права. 2004. № 3.
2. Карапетов А.Г., Савельев А.И. Свобода заключения непоименованных договоров и ее пределы // Вестник ВАС РФ. 2012.№ 4.
3. Танага А.Н. Принцип свободы договора в гражданском праве России. - СПб., 2003. С.56-101.
4. Хаскельберг Б., Ровный В. Консенсуальные и реальные договоры в гражданском праве. М.: Статут. 2004.
5. Подузова Е.Б. Новые договорные конструкции в свете законопроекта о внесении изменений в Гражданский кодекс РФ // Закон. 2014. № 8
6. Подузова Е.Б. Организационный договор в современном гражданском праве и законодательстве // Гражданское право. 2013. № 3

# 14. Договор мены

**Вопросы для обсуждения**

1. Понятие и признаки договора мены, его отличие от договора купли-продажи и бартерной сделки.
2. Условие о передаваемых товарах по договору мены, презумпция равноценности и ее значение.
3. Исполнение обязательства мены.
4. Момент перехода права собственности по договору мены, последствия изъятия товара, полученного по договору мены.
5. Меноподобные договоры.

**Задание 1**

По заключенному договору ОАО «Агросервис» обязалось оказать услуги сельскохозяйственному кооперативу «Заря» в приобретении семян лекарственных растений, а последний - передать обществу за указанную услугу соответствующее количество пшеницы. Акционерное общество свои обязательства выполнило, а кооператив передал пшеницу не в полном объеме.

Акционерное общество обратилось в арбитражный суд с иском к кооперативу о взыскании недовыплаченной суммы за оказанные услуги и процентов за пользование чужими денежными средствами за период просрочки их оплаты. Ответчик, возражая против требований, заявил, что ответственность по статье 395 ГК РФ к нему не может быть применена, поскольку отношения сторон должны регулироваться нормами о договоре мены, который не предусматривает денежных обязательств.

*Подлежит ли иск удовлетворению?*

**Задание 2**

ОАО «Лео-Нор» и ООО «Транссервис» заключили договор мены, по которому открытое акционерное общество обязалось отгрузить контрагенту запасные части, а последний - передать за указанную продукцию соответствующее количество автомобилей. После исполнения ОАО своих обязательств по передаче запчастей стороны внесли в договор изменение, согласно которому ответчик вместо передачи автомобилей должен был перечислить истцу в счет стоимости запчастей соответствующую сумму. В связи с неоплатой стоимости запчастей в установленный договором срок открытое акционерное общество обратилось в арбитражный суд с иском к ООО «Транссервис» о взыскании стоимости поставленной продукции и уплате процентов за пользование чужими денежными средствами. Суд в удовлетворении исковых требований отказал, сославшись на то, что внесение в договор изменений само по себе не влечет изменения природы договора. Поскольку сторонами заключен договор мены, то истец вправе требовать от ответчика только возмещения убытков, причиненных ему неисполнением обязательств.

*Есть ли основания для обжалования решения суда первой инстанции?*

**Задание 3**

Между ООО «Строймонтаж» и ПК «Луч» был заключен договор мены, по которому ООО передало кооперативу оборудование для монтажа теплицы в обмен на электрические приборы. При приемке последних было установлено, что часть приборов не могла быть использована по назначению в связи с повреждением внутренних конструкций. Поскольку кооператив от устранения повреждений отказался, ООО обратилось в арбитражный суд с иском к кооперативу об уменьшении покупной цены полученного от него товара в связи с ненадлежащим качеством и возложении на ответчика обязанности передать истцу товар в объеме, соответствующем цене, на которую снижена его стоимость.

Суд удовлетворил исковые требования, сославшись на то, что поскольку в соответствии со статьей 567 ГК РФ к договору мены применяются правила о купле-продаже (глава 30), то в силу статьи 475 Кодекса покупатель, которому передан товар ненадлежащего качества, вправе потребовать от продавца соразмерного уменьшения покупной цены. Учитывая, что кооператив свои обязательства по договору в полном объеме не выполнил, товарищество не лишено возможности обязать его через суд передать определенное количество электрических приборов.

*Имеются ли основания для обжалования решения суда первой инстанции?*

**Дополнительная литература к теме 14**

1. Брагинский М. И., Витрянский В. В. Договорное право. Кн. 2. Договоры о передаче имущества. М.: Статут, 2009. 778 с.
2. Низова Е.С. Договор мены: учебное пособие. Москва: «Проспект»., 2006., 26 с
3. Романец Ю. В. Обязательство мены в системе договоров // Закон. 1999. № 1.
4. Романец Ю.В. Система договоров в гражданском праве России: Монография. (2-е издание, переработанное и дополненное)//М.:Норма, Инфра-М. 2013
5. Старцева М.В. Договор мены. Барнаул: «Скляров»., 2003 г., 214 с
6. Тарабаев П.С. Договор мены в российском гражданском праве: цивилистический очерк. Екатеринбург: изд – во Урал.гос.юрид.академия., 2012 г., 221 с

# 15. Договор дарения

**Вопросы для обсуждения**

1. Понятие, признаки и правовая природа договора дарения.
2. Форма и содержание договора дарения.
3. Запрещение и ограничение дарения.
4. Отказ от исполнения договора дарения и отмена дарения: условия, порядок, последствия.
5. Правопреемство по консенсуальному договору дарения.

**Задание 1**

Сытина и Кислов заключили договор дарения, по которому последний приобретет право собственности на земельный участок Сытиной после ее смерти. Через три месяца после заключения договора Сытина скончалась, и Кислов обратился к ее дочери Фроловой с требованием передать ей участок, показав при этом договор дарения. Фролова отказалась передавать участок, после чего Кислов обратился с иском в суд о понуждении ответчицы к исполнению обязательства.

*Оцените обстоятельства дела и решите спор.*

**Задание 2**

Между Дягилевым (даритель) и Семиной (одаряемая) был заключен договор дарения, в силу которого даритель обязался передать в собственность одаряемой легковой автомобиль в течении 14 дней с момента подписания договора. Через три дня после заключения договора Дягилев скончался, не успев передать дар. Наследники Дягилева (супруга и два сына) обратились к нотариусу с заявлениями о принятии наследства. По истечении шести месяцев нотариус выдал каждому из них свидетельство о праве на наследство в определенной доле. На основании достигнутого между наследниками соглашения, автомобиль перешел в собственность сына умершего Павла. Семина обратилась к Павлу с требованием передать автомобиль и показала подписанный Дягилевым договор дарения. Поскольку Дягилев отказался добровольно передавать автомобиль, Семина обратилась в суд с иском о понуждении ответчика к исполнению обязательства.

*Оцените обстоятельства дела и решите спор.*

**Задание 3**

Художник Усольцев передал в дар университету, в котором он учился, обширную коллекцию своих картин с условием не реже одного раза в год устраивать благотворительные выставки, сбор от которых должен направляться в детские дома области. Ректор университета распорядился выставить значительную часть картин в фойе, коридорах и присутственных местах главного корпуса университета, а три из них от имени университета подарил членам иностранной делегации. Узнав об этом, художник обратился в суд с иском о расторжении договора и возврате дара.

*Подлежит ли иск удовлетворению?*

**Дополнительная литература к теме 15**

1. Гражданское право: учебник: в 2 т. / О.Г. Алексеева, Е.Р. Аминов, М.В. Бандо и др.; под ред. Б.М. Гонгало. 3-е изд., перераб. и доп. М.: Статут, 2018. Т. 2. 560 с.
2. Буркова А. Некоторые гражданско-правовые вопросы, связанные с безвозмездностью договоров // Юрист. 2010. № 2. С.10.
3. Корнилова Н.В. Договор дарения в российском гражданском праве. Хабаровск: Хабаровская гос. акад. экономики и права., 2012 г., 83 с
4. Романец Ю.В. Система договоров в гражданском праве России: Монография. (2-е издание, переработанное и дополненное) // М.: Норма, Инфра-М. 2013
5. Тарабаев П.С. Договор мены в российском гражданском праве: цивилистический очерк. Екатеринбург: изд – во Урал.гос.юрид.академия., 2012 г., 221 с
6. Тихомирова Л. В. Дарение земельных участков: судебная практика, официальные разъяснения, образцы документов / Москва: Тихомиров, 2014., 47 с

# 16. Договор пожизненного содержания с иждивением

**Вопросы для обсуждения**

1. Понятие, признаки и правовая природа договора ренты, социальная направленность ренты.
2. Форма и содержание договора ренты.
3. Обременение рентой недвижимого имущества. Способы обеспечения выплаты ренты. Ответственность за просрочку выплаты ренты.
4. Договор пожизненного содержания с иждивением. Понятие обязанности по предоставлению содержания с иждивением.
5. Права плательщика ренты по распоряжению переданным ему имуществом. Прекращение обязательства пожизненного содержания с иждивением.

**Задание 1**

Между Соколовой И.В., Соколовым В.П. (получатели ренты), собственниками квартиры, и Поповой Т.И. (плательщик ренты) заключен договор пожизненного содержания с иждивением, по которому Соколовы передали в собственность Поповой принадлежащую им квартиру. Согласно условиям договора, Попова обязуется пожизненно полностью содержать супругов Соколовых, обеспечивая их питанием, одеждой, уходом и необходимой помощью и сохранив за ними право бесплатного пожизненного пользования указанной квартирой. Стоимость ежемесячного материального обеспечения (питания, одежды, ухода и необходимой помощи) определена сторонами в размере 10 000 каждому получателю ренты. Через 6 месяцев после заключения договора Попова прекратила предоставлять Соколовым содержание, а затем заявила, что квартиру готовит к продаже и предложила им выехать. При этом она заявила, что с предварительного согласия Департамента социальной защиты населения Томской области, договорилась о предоставлении им комнаты в Доме престарелых вне очереди. Соколовы обратились в суд с иском о расторжении договора и возврате квартиры

*Оцените обстоятельства дела и решите спор.*

**Задание 2**

Между пенсионером Осиповым и гр. Канавиной был заключен договор пожизненного содержания с иждивением, согласно которому Осипов бесплатно передавал Канавиной индивидуальный дом в городской черте с земельным участком, а Канавина принимала на себя обязанности обеспечивать Осипова питанием, одеждой, уходом и необходимой помощью и сохранив за ними право бесплатного пожизненного пользования домом. Стоимость ежемесячного материального обеспечения (питания, одежды, ухода и необходимой помощи) определена сторонами в двухкратном размере прожиточного минимума, устанавливаемого администрацией области. Через три года после заключения договора, дом сгорел в результате лесного пожара, Осипов вовремя был спасен сотрудниками МЧС по Томской обрасти. Канавина заявила о прекращении содержания, мотивируя это тем, что «в этом уже нет смысла». Осипов обратился в суд с иском о понуждении плательщицы к продолжению выплат. Возражая против иска, ответчица заявила о невозможности исполнения обязательства вследствие случайной гибели дома и отсутствии у нее необходимых для выплат денежных средств.

*Оцените обстоятельства дела и решите спор.*

**Задание 3**

17 июля 2015 года между Борисенко (Плательщик ренты) и Савеловым (Получатель ренты) был заключен договор пожизненного содержания с иждивением, по которому Савелов передал в собственность Борисенко квартиру на безвозмездной основе, а 21 августа 2015 года Савелов умер. Сын Савелова узнав после открытия наследства о состоявшейся сделке, обратился в суд с иском к о признании недействительным договора пожизненного содержания с иждивением, признании недействительной регистрации перехода права собственности на квартиру от Савелов к Борисенко и признании недействительным свидетельства о государственной регистрации права собственности на квартиру, указывая на то, что договор пожизненного содержания с иждивением противоречит закону ст. 575 ГК РФ, согласно которой не допускается дарение, за исключением обычных подарков, стоимость которых не превышает трех тысяч рублей работникам лечебных учреждений гражданами, находящимися в них на лечении, ответчик являлся заместителем главного врача лечебного учреждения, у которого на лечении находилась Савелов. Возражая против иска, ответчик заявил, что между ними отсутствовал договор дарения, что исключает применение ст. 575 ГК РФ

*Решите спор.*

**Дополнительная литература к теме 16**

1. Антонов К. Споры по договору пожизненного содержания за передачу прав на квартиру // «Жилищное право», N 4, апрель 2017 г.
2. Белов. Получатель ренты пережил плательщика ренты: правовые последствия для договора ренты // «Жилищное право», № 11, ноябрь 2015 г.
3. Долинская В.В. Договор ренты как форма жилищных правоотношений // «Законы России: опыт, анализ, практика», № 1, январь 2017 г.
4. Ефимова О.В. Рента и пожизненное содержание с иждивением. // Бюллетень нотариальной практики. 2010. N 6
5. Латынова Е.В. Практика применения Жилищного кодекса Российской Федерации. Судебные споры о правах собственности на недвижимое имущество. - М.: Издательство Юрайт; ИД Юрайт, 2011.
6. Рахвалова М.Н. Исполнение договора пожизненного содержания с иждивением// Социальное и пенсионное право. 2010. №1. с. 34 – 45

# 17. Договор страхования

**Вопросы для обсуждения**

1. Договор страхования: понятие, признаки и правовая природа. Виды договоров страхования.
2. Форма и содержание договора страхования.
3. Обязанности сторон по договору страхования. Определение размера страховой выплаты при наступлении страхового случая.
4. Перемена лиц в страховом обязательстве. Суброгация. Перехода прав на застрахованное имущество к другому лицу.
5. Освобождение страховщика от выплаты страхового возмещения или страховой суммы. Прекращение страхового обязательства.

**Задание 1**

В мае 2017 года между крестьянским фермерским хозяйством «Раздолье» (страхователь) и ПАО «Губернская страховая компания» (страховщик) заключен договор страхования от недобора урожая пшеницы. По причине чрезвычайно засушливого лета осенний урожай составил всего 1/3 от ожидаемого сбора, вследствие чего Хозяйство не получило ожидаемой прибыли от продажи его незначительной части. Когда страхователь обратился к страховщику за выплатой страхового возмещения, то получил отказ, обоснованный тем, что страхователь знал о наступлении страхового случая, т.е о засухе и поэтому действовал недобросовестно.

Страхователь обратился в суд с требованием о понуждении к выплате страхового возмещения.

*Оцените обстоятельства дела и решите спор?*

**Задание 2**

Синицкий застраховал свою жизнь и здоровье от несчастных случаев на 1 250 000 руб. в страховом обществе ПАО «Спасские ворота», указав в качестве выгодоприобретателя свою супругу. В марте он с другими любителями подледного лова отправился на рыбалку и провалился под лед, но смог удержаться за край полыньи. Через 1,5 часа он был спасен службой спасения, о чем был составлен соответствующий акт. От сильного переохлаждения у Синицкого произошло резкое обострение почечной болезни, которой он страдал 8 лет. Через неделю он умер. Когда вдова обратилась к страховщику с просьбой о страховой выплате, ей было отказано. При этом ей пояснили, что отсутствует предусмотренный условиями страхования страховой случай.

*Решите спор. Какой вид страхования в этом случае имеет место?*

**Задание 3**

Судовладелец ПК «Торин» застраховал свою ответственность за возможное загрязнение побережья и моря нефтепродуктами на сумму 15 млн. руб. у страховой компании ОАО «Дальстрах» и на такую же сумму – во Владивостокской страховой компании ПАО «Надежда». Через 2 месяца с заправочным кораблем случилась авария и за разлив нефтепродуктов и возмещение расходов по очистке побережья с ПК «Торин» было взыскано 28 млн. руб. штрафных санкций. ПК обратился к обеим страховым компаниям с требованием о выплате страхового возмещения. Страховые компании платить отказались, ссылаясь на недопустимость двойного страхования.

*Решите спор.*

**Дополнительная литература к теме 17**

1. Бабкин А.И. Отдельные вопросы обязательного страхования гражданской ответственности владельцев транспортных средств. Законодательство и судебная практика // Российский судья. 2017. N 6. С. 3 - 10.
2. Дедиков С.В. Предмет договора имущественного страхования, «Юридическая и правовая работа в страховании», 2012, № 4
3. Клоченко Л.Н. Прекращение договора страхования, «Юридическая и правовая работа в страховании», 2012, № 1
4. Лебединов А.П. К вопросу о соотношении содержания договора страхования (полиса) и заявления о страховании, «Юридическая и правовая работа в страховании», 2012, № 1.
5. Мошкович М.Г. Реформа ОСАГО: что поменялось // Главная книга. 2017. N 8. С. 88 - 91.
6. Шац Б.С. Об объекте страхования// «Юридическая и правовая работа в страховании», 2012, № 2

# 18. Договор хранения

**Вопросы для обсуждения**

1. Договор хранения: предмет договора, виды, форма договоров хранения.
2. Права и обязанности сторон по договору хранения, особенности ответственности хранителя за несохранность переданной на хранение вещи.
3. Договор хранения на товарном складе: предмет договора, виды, форма договоров хранения на товарном складе, складские документы и их значение.
4. Специальные виды хранения: хранение в ломбарде, хранение в банке, хранение в гостинице, хранение в гардеробе, хранение в камере хранения транспортной организации, хранение вещи, являющейся предметом спора.
5. Договор условного депонирования: понятие, признаки, правовая природа, обязанности сторон и ответственность за их нарушение (эскроу).

**Задание 1**

Иванов поставил машину на автомобильную стоянку ООО «Лютик», оборудованную вблизи дома. Уплатил 100 руб. за сутки, о чем ему была выдана квитанция (без указания номера машины, без указания даты, без фамилии получателя квитанции, без указания назначения платежа). Вернувшись на следующее утро за машиной, Иванов обнаружил, что окно автомобиля разбито, в машине отсутствует магнитола и видеорегистратор. Иванов потребовал от ООО «Лютик» возместить причиненный вред: уплатить стоимость разбитого стекла, а также похищенной магнитолы и видеорегистратора. ООО «Лютик» от уплаты отказалось, ссылаясь, что по договору ООО должно было «сохранить» автомобиль и выполнило свои обязательства: автомобиль не угнан и находится на прежнем месте, собственник может его забрать. В отношении незначительного повреждения автомобиля, как и якобы похищенных вещей ООО «Лютик» пояснил: повреждения возникли до постановки машины на стоянку, так как на территории их стоянки такого произойти не могло, при постановке машины на стоянку ее осмотр не производился.

*Оцените обстоятельства дела и решите спор.*

**Задание 2**

В декабре 2015 г. между КФХ «Алтайские зори» поклажедатель) и ООО «Сельхозлогистика» (хранитель) был заключен договор на приемку, хранение и отгрузку зерна, по условиям которого поклажедатель принял на себя обязательство передать, а хранитель - принять зерно сельскохозяйственных культур с показателями, соответствующими ГОСТу, а именно пшеницу ГОСТ 9353-90. В соответствии с пунктом 5.2. договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и действует до 01.08.2018. В случае если после окончания срока договора поклажедатель не забрал зерно, договор считается пролонгированным на весь срок нахождения товара на хранении. Во исполнение условий договора обществу на хранение передана пшеница 4 и 5 класса ГОСТ 9353-90 в количестве 8 000 тонн. В установленный срок поклажедатель не обратился за получением хранимого товара. Хранитель, считая необходимым во избежание ухудшения качества зерна, провел мероприятия по доведению зерна до стойкого состояния для длительного хранения (обеззараживание от вредителей хлебных запасов) и снижению влажности с 14,8% до 13,8%, в связи с чем выставил на оплату услуг счет-фактуру на сумму 200 000 руб. Поклажедатель платить отказался, считая, что не заказывал дополнительных услуг и все услуги по хранению заложены в размер вознаграждения хранителя. Хранитель обратился в суд с требованием о взыскании 200 000 руб.

*Оцените обстоятельства дела и решите спор.*

**Задание 3**

10 января 2017 г. Кротов заключил с ПАО «МДМ-Банк» (Новосибирский филиал) договор аренды индивидуального банковского сейфа в хранилище банка и поместил в ячейку на хранение ценности, связанне со сделкой, в том числе денежные средства. Договором было предусмотрено, что банк несет ответственность за сохранность сейфа, ответственность банка на содержимое сейфа не распространяется. Банк также обязуется осуществлять контроль доступа физических лиц в помещение, где находится предоставленный арендаторам сейф, а также обязуется обеспечить неприкосновенность и исправность сейфа. 23 июля 2017 года Кротов обратился в банк с целью получения денежных средств, ему было отказано, с указанием на то, что в банке было совершено ограбление. Кротов посчитал, что банк свои обязательства по договору не исполнил и обратился в суд с иском к банку о взыскании убытков в размере 500 000 руб., а также компенсации морального вреда в размере 100 000 руб.

*Оцените обстоятельства дела и решите спор.*

**Дополнительная литература к теме 18**

1. Бычков А.И. Механизм условного депонирования (эскроу) в гражданском обороте // Экономико-правовой бюллетень. 2018. N 11. 160 с.
2. Внуков Н.А. Договор хранения автомототранспортных средств на автостоянках // Право и экономика. 2011. N 8. С. 31 – 35
3. Казанцев М.Ф. Договор складского хранения: основные юридические свойства // Бизнес. Менеджмент. Право. 2014. № 1. С. 68-76
4. Киселева С.С. Возмещение ущерба по договору складского хранения: налоговый учет у хранителя // Налоговая политика и практика. 2013. № 2. С. 43-45
5. Ковалев А. Услуги штрафстоянок: как устроен рынок // ЭЖ-Юрист. 2015. N 13. С. 14 - 15.
6. Мильков А.В. Разграничение договоров охраны и хранения. Юрист. 2007. № 11

# 19. Договор комиссии

**Вопросы для обсуждения**

1. Договор комиссии: понятие, признаки, содержание.
2. Обязанности сторон по договору комиссии и ответственность за их нарушения.
3. Делькредере и его значение.

**Задание 1**

Между ПАО «ЛукойлТПЗ» (комитент) ООО «Факел» (комиссионер) и был заключен договор комиссии, в соответствии с которым ООО «Факел» обязалось осуществлять реализацию нефтепродуктов, принадлежащих ПАО «ЛукойлТПЗ», в том числе в рамках ранее заключенных долгосрочных договоров с покупателями нефтепродуктов. Количество и стоимость нефтепродуктов стороны договорились согласовывать ежемесячно в приложениях к договору комиссии. При этом отчет о реализации нефтепродуктов комиссионер должен был представлять ежеквартально. Получив первый отчет, комитент отказался выплачивать комиссионное вознаграждение, указав на то, что комиссионер в течение отчетного квартала не заключил ни одного договора в целях исполнения комиссионного поручения. То, что реализация нефтепродуктов осуществлялась в рамках договоров, заключенных комиссионером ранее, до вступления в действие договора комиссии, не свидетельствует о надлежащем исполнении последнего и не влечет возникновения у комиссионера права на получение вознаграждения. ООО «Факел» обратилось в арбитражный суд с иском о взыскании с ПАО «ЛукойлТПЗ» предусмотренного договором комиссии вознаграждения.

*Оцените обстоятельства дела и решите спор*

**Задание 2**

Договором комиссии, заключенным между ООО «Василек» (комитент) и ООО «Одуванчик» (комиссионер) для приобретения прямогонного бензина, было предусмотрено условие о ручательстве комиссионера за исполнение сделки третьим лицом, с которым комиссионер заключит договор во исполнение комиссионного поручения. В связи с тем, что по одному из заключенных комиссионером договоров поставки продавец, получивший от комиссионера 100 % предварительную оплату за прямогонный бензин, не произвел его отгрузку, ООО «Василек» обратилось в арбитражный суд с иском к поставщику и ООО «Одуванчик» о взыскании солидарно убытков, вызванных не поставкой бензина. Комиссионер в ходе судебного разбирательства указал на то, что поскольку иск заявлен через 2 года после истечения согласованного срока поставки, то делькредере прекратилось в соответствии с пунктом 4 ст. 327 Гражданского кодекса РФ. По указанной причине он (комиссионер) является ненадлежащим ответчиком.

*Оцените обстоятельства дела и решите спор. Подлежит ли иск удовлетворению?*

**Задание 3**

ООО «Прима» заключило с ООО «Торговый центр «Первый» договор, в соответствии с которым последний обязался по поручению ООО «Прима» за вознаграждение самостоятельно от своего имени совершать сделки по продаже производимых ООО «Прима» строительных материалов. При этом договором было определено, что строительные материалы должны быть реализованы в течение 1 месяца после их передачи в ООО «Торговый центр «Первый», а вырученная от продажи сумма должна быть перечислена в ООО «Прима» в течение 10 банковских дней с момента истечения указанного месяца. В связи с тем, что строительные материалы ООО «Прима» были еще не известны на рынке, их реализация в течение первого месяца осуществлялась не очень активно. В результате весь переданный объем не удалось реализовать в установленный срок. Однако по истечении 10 банковских дней с момента окончания месяца, отведенного на реализацию строительных материалов, ООО «Прима» обратилось к ООО «Торговый центр «Первый» с требованием о перечислении стоимости всего переданного на реализацию товара. В связи с тем, что требование не было исполнено, ООО «Прима» обратилось в арбитражный суд с соответствующим иском.

*Оцените обстоятельства дела и решите спор. Подлежит ли иск удовлетворению?*

**Дополнительная литература к теме 19**

1. Бевзенко Р.С. Делькредере // Вестник ВАС РФ. – 2008. – № 2 (183) – С. 20-29.
2. Бычков А.И. Делькредере в договоре комиссии // Юрист. – 2012. - № 16. – С. 7-11.
3. Романец Ю.В. Общая характеристика договоров оказания юридических услуг (поручение, комиссия, агентирование) // Законодательство. 2001. № 4. С. 38-43.
4. Скороходов С.В. Договор комиссии по российскому законодательству. – Томск: Изд-во Том. ун-та, 2006.
5. Скороходов С. Об обязанностях комиссионера // Вестник ВАС РФ. - 2004. - № 4. – С. 142-158.
6. Скороходов С.В. Обязанности комитента и последствия их нарушения // Хозяйство и право. - 2005. - № 2.

# 20. Агентский договор

**Вопросы для обсуждения**

1. Агентский договор: понятие, признаки, содержание.
2. Обязанности сторон по агентскому договору и ответственность за его нарушение.
3. Договор доверительного управления имуществом: понятие, признаки, содержание.
4. Обязанности сторон по договору доверительного управления имуществом и ответственность за их нарушения.

**Задание 1**

Между ООО «Фортуна» и ООО «Торговый посредник» был заключен договор, в соответствии с которым второе ООО обязалось продавать от имени первого ООО производимые им комплектующие для электронных устройств на территории соседнего субъекта РФ. Договором были определены основные условия продажи – минимальная стоимость каждой позиции комплектующих, порядок оплаты (100 % предварительная предоплата). Кроме этого впоследствии ООО «Фортуна» уточнило в письме порядок передачи товара (самовывоз со склада производится). Приступив к исполнению обязательств по указанному договору ООО «Торговый посредник» установило, что в соседнем регионе можно продать комплектующие значительно дороже минимально определенной стоимости, но только при условии их отгрузки на условиях доставки. В связи с этим было заключено несколько договоров поставки на указанных условиях. Получив копии этих договоров, а также 100 % предварительную оплату на свой расчетный счет ООО «Фортуна» отказалось исполнять обязательства по поставке – отгружать комплектующие покупателям, сославшись на то, что ООО «Торговый посредник» отклонилось от согласованных условий поручения, в силу чего никакого обязательства по поставке комплектующих у ООО «Фортуна» не возникло. Поставщики обратились в суд с требованием о понуждении ООО «Фортуна» к исполнению в натуре обязательства по поставке комплектующих.

*Вопросы: Какой договор был заключен между ООО «Фортуна» и ООО «Торговый посредник»? Правомерно ли поступило ООО «Торговый посредник», заключив от имени ООО «Фортуна» договоры поставки на вышеуказанных условиях? Решите спор.*

**Задание 2**

Предприниматель Антонов В.А., которому принадлежали все помещения на третьем этаже административного здания (бизнес-центра), и предприниматель Сидоров А.Г., которому принадлежали все помещения, расположенные на 1 и 2 этажах этого же здания, а также подвальные помещения, заключили соглашение, в соответствии с которым Сидоров А.Г. обязался заключить от собственного имени договоры на обслуживание всего здания бизнес-центра, в том числе на энергоснабжение, водоснабжение, техническое обслуживание, и осуществлять взаимодействие с обслуживающими организациями. Антонов В.А. же обязался ежемесячно компенсировать Сидорову А.Г. расходы на обслуживание этого здания в части, приходящейся на принадлежащие помещения, на основании ежемесячных отчетов Сидорова А.Г. Сидоров А.Г. заключил необходимые договоры и приступил к их исполнению, в том числе представлял Антонову В.А. отчеты об оказанных услугах, а Антонов В.А. осуществлял компенсацию согласованных расходов. Через 3 месяца Сидоров А.Г. заявил Антонову В.А., что знакомый аудитор разъяснил ему, что за оказываемые услуги Антонов В.А. должен уплачивать вознаграждение и потребовал уплатить 5 % от размера компенсированных расходов. Антонов В.А. платить отказался, указав на то, что уплата какого-либо вознаграждения заключенным соглашением не предусматривался. Сидоров В.А. обратился в суд с исковым заявлением о взыскании с Антонова В.А. вознаграждения за оказанные услуги в указанном размере.

*Оцените обстоятельства дела и решите спор. Подлежит ли иск удовлетворению?*

**Задание 3**

Между ООО «Анкор» и ПАО «Центральное агентство недвижимости» был заключен договор доверительного управления имуществом, в соответствии с которым ООО «Анкор» как учредитель доверительного управления передал ЗАО «Центральное агентство недвижимости» - доверительному управляющему административное здание сроком на 5 лет. Условиями указанного договора было предусмотрено, что доверительный управляющий обязуется переданное в доверительное управление имущество не продавать, не передавать безвозмездно другим лицам, не использовать его в виде предмета залога и вклада в уставные фонды других юридических лиц, не производить других действий, которые могут повлечь отчуждение имущества, без разрешения учредителя управления; передавать его в аренду (субаренду) только по согласованию с учредителем управления. ПАО заключило договор аренды административного здания с индивидуальным предпринимателем Шараповым А.А. сроком на 11 месяцев. ООО, ссылаясь на то, что договор аренды заключен доверительным управляющим в нарушение условий договора доверительного управления без согласования с учредителем управления, в связи с чем являются недействительными, обратилось в суд с соответствующим иском. Суды первой и апелляционной инстанций, отказав в удовлетворении указанного иска, исходили из отсутствия правовых оснований для признания оспариваемого договор недействительным. Судами сделан вывод о том, что оспариваемый договор аренды не могут быть признаны недействительным, поскольку действующим законодательством не установлена обязательность получения доверительным управляющим согласия учредителя управления на передачу имущества в аренду.

*Есть ли основания для обжалования вышеуказанных судебных актов в кассационном порядке? С какого момента вступает в действие договор доверительного управления недвижимым имуществом? Какими правами обладает доверительный управляющий в отношении имущества, переданного в доверительное управление?*

**Дополнительная литература к теме 20**

1. Авдеев В.В. Доверительное управление имуществом, составляющим целевой капитал // Налоги. 2014. № 24. С. 12-16.
2. Власова Н.В. Агентский договор в российском законодательстве и международной коммерческой практике // Журнал российского права. - 2013. - № 3.
3. Костина Н. Агентский договор: проблемы исполнения агентом своих обязательств по договору // Административное право. - 2014. - № 1. - С. 53-58.
4. Пузырева А.Н. Спорные вопросы квалификации договора между туроператором и турагентом // Актуальные проблемы российского права. - 2014. - № 1. - С. 77-84.
5. Сафонов М.Н. Посреднические договоры в новых российских экономических условиях // Журнал российского права. - 2003. - № 9.
6. Суханов Е.А. О доверительном управлении имуществом как обязательственно-правовом способе осуществления права собственности // Вестник экономического правосудия Российской Федерации. 2017. N 11. С. 44 - 56.

# 21. Договор поручения

**Вопросы для обсуждения**

1. Договор поручения: понятие, признаки и содержание.
2. Действия в чужом интересе без поручения.
3. Поручение и доверенность.

**Задание 1**

Между ООО «Парус» (поверенный) и ООО «Грант» (доверитель) был заключен договор поручения, по которому поверенный принял на себя обязанность приобрести по договору купли продажи здание, при этом в договоре было указано, что поверенный не может приобрести данный объект на сумму, превышающую 4 000 000 рублей. При этом в выданной поверенному доверенности не содержалось каких-либо указаний относительно цены договора. Поверенный приобрел подходящее здание у ООО «Сибирская логистика» (продавец), но только по цене 5 000 000 рублей, поскольку более выгодных предложений не нашел. Зарегистрировав право собственности в отношении ООО «Грант», поверенный заказным письмом отправил все документы, оформляющие сделку включая подписанный им договор купли – продажи доверителю и получил причитающееся ему вознаграждение путем списания средств со счета ООО «Грант» в безакцептном порядке. В то же время продавец предъявил требование об уплате суммы покупной цены в сумме 5 000 000 рублей. Признав требования ООО «Сибирская логистика» законными и оценив перспективы возможного с его стороны иска, юристы, обслуживающие ООО «Грант», посоветовали его руководителю заплатить, а разницу в 1 000 000 рублей между ценой, указанной в договоре поручения и ценой приобретения взыскать с ООО «Парус». Рассчитавшись с продавцом ООО «Грант» обратилось с иском к ООО «Парус» о возмещении убытков в сумме 1 000 000 рублей за нарушение условий договора

*Оцените обстоятельства дела и решите спор. Подлежит ли иск удовлетворению?*

**Задание 2**

ООО «Август», являющееся представителем производителя специализированных транспортных средств и действующий на основании доверенности, привлек в порядке передоверия ООО «Автоспецтранс», заключив с ним договор поручения и выдав доверенность, составленную в простой письменной форме. Предметом указанного договора выступали действия по заключению от имени производителя договоров поставки специализированных транспортных средств. ООО «Автоспецтранс» приступило к исполнению указанного поручения – провело от имени производителя переговоры с рядом крупных транспортных организаций, разместило рекламу в средствах массовой информации. Однако до заключения первого договора поставки ООО «Август» известило ООО «Автоспецтранс» о том, что перестало быть представителем производится транспортных средств, в связи с чем отказывается от исполнения договора поручения, заключенного с ООО «Автоспецтранс». Последнее потребовало от ООО «Август» возместить понесенные расходы по проведению переговоров и размещению рекламы. ООО «Август» указало, что издержки компенсировать не обязано, так как они входят в состав вознаграждения. А для выплаты вознаграждения оснований нет, поскольку поручение не исполнено. ООО «Автоспецтранс» обратилось с иском в суд

*Оцените обстоятельства дела и решите спор. Подлежит ли иск удовлетворению?*

**Задание 3**

Георгий Пырин был госпитализирован с тяжелым психическим расстройством, провел три месяца психиатрической лечебнице. По требованию его совершеннолетнего сына Аркадия, проживавшего отдельно от отца, суд вынес решение о признании Пырина недееспособным на основании ст. 29 ГК РФ. На основании решения суда над Пыриным была установлена опека и опекуном назначен Аркадий, который переехал жить к отцу. Все это время сосед Пырина и его сослуживец оплачивал в интересах Пырина счета за коммунальные услуги в общей сложности за 8 месяцев, рассчитывая, что сын Пырина возместит ему все эти расходы. Однако Аркадий заявил, что он, конечно, благодарен за такую заботу, но платить не намерен, поскольку об этом соседа не просил. Сосед обратился за разъяснением к адвокату.

*Имеются ли основания для возмещения расходов, понесенных соседом Пырина? Какую консультацию должен дать адвокат?*

**Дополнительная литература к теме 21**

1. Брагинский М. И. Договор поручения и стороны в нем // Вестник ВАС РФ. 2001. № 4.
2. Колганова Л. А. Договор поручения и доверенность: сравнительно-правовой анализ // Актуальные проблемы российского права. – 2009. – № 3 (12). – С. 295-307.
3. Крылов С. Соотношение договора поручения и доверенности // Российская юстиция. – 1999. – № 9. – С. 15-16.
4. Салихова И. О. Характеристика договора поручения как разновидности посреднических договоров с точки зрения его использования в торговой деятельности // Актуальные проблемы гражданского права и гражданского процесса: сборник статей научно-практической конференции г. Челябинск, 6 дек. 2013 г. – Челябинск, 2013. – С. 122-128.
5. Смирнов В.И., Желонкин С.С. Квалификация правовой природы действий в чужом интересе без поручения // Право и экономика. 2015.№ 3
6. Кархалев Д. Обязательство из действий в чужом интересе без поручения // Законность. 2008. № 12.

# 22. Договор простого товарищества

**Вопросы для обсуждения**

1. Понятие и признаки договора простого товарищества (договора о совместной деятельности).
2. Участники договора простого товарищества, их права и обязанности.
3. Вклады товарищей: понятие и виды. Правовой режим общего имущества товарищей.
4. Ведение общих дел товарищей. Распределение прибыли, расходов и убытков. Ответственность товарищей.
5. Прекращение договора простого товарищества. Расторжение договора по требованию сторон и их ответственность.

**Задание 1**

Индивидуальные предприниматели Рыжов, Попов и Манукян заключили договор о совместной деятельности с целью занятия совместно предпринимательской деятельностью. Рыжов выращивал на своем земельном участке овощи, Попов осуществлял бухгалтерское и юридическое сопровождение деятельности, а Манукян организовывал сбыт. К Попову обратился одноклассник с предложением продать ему по выгодной цене 10 тонн картофеля. Попов, желая внести больший вклад в общее дело, подписал с ним договор поставки от имени простого товарищества. Узнав об этом, Манукян заявил, что заключенный Поповым договор поставки является недействительным, как заключенный за рамками полномочий. Он полагал, что подобные договоры вправе заключать только он, так как это сложившаяся традиция, тем более, что в договоре о совместной деятельности ничего на этот счет не указано.

*Решите спор, возникший между участниками договора.*

**Задание 2**

ОГАУ «Библиотека им. А.С. Пушкина» оборудовала класс для работы в СПС «КонсультантПлюс» и СПС «Гарант». К директору библиотеки обратился руководитель негосударственного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Цитадель науки» с предложением осуществлять совместную деятельность по организации юридической клиники для безвозмездного консультирования по правовым вопросам заинтересованных граждан. Руководитель НОУ ВПО предложил подписать директору библиотеки договор о совместной деятельности. Директор засомневалась, вправе ли библиотека заключать такие договоры и обратилась за консультацией к юристу.

*Вправе ли указанные лица заключать договор о совместной деятельности? Какие права и обязанности возникают из такого договора? Что будет являться вкладом каждого их участников и как их следует оформить?*

**Задание 3**

Между МУП «УРС» и ООО «Уральская транспортная логистика» был заключен договор, предметом которого являлась деятельность по совместной эксплуатации подъездных путей и складских помещений, принадлежащих МУП «УРС» на праве хозяйственного ведения. Вкладами сторон в общее дело являлись: со стороны ООО «Уральская транспортная логистика» пять большегрузных автофургонов, включая услуги по управлению и технической эксплуатации, а со стороны МУП «УРС» складские помещения, подъездной железнодорожный путь от станции «Челябинск – Сортировочная» и автомобильный подъездной путь от центральной автомагистрали. Режим имущества договором не был определен, стороны определили лишь совместные действия по оказанию транспортно – экспедиционных услуг и услуг складского хранения (логистические услуги) и порядок распределения прибыли, - в равных долях. Расходы по содержанию своего имущества каждый нес сам. Через три месяца один из автофургонов при перевозке товара попал в аварию и сгорел вместе с товаром. Клиент ООО «Уральская транспортная логистика», - ООО «Абрикос» взыскал с экспедитора полную стоимость погибшего товара. В свою очередь ООО «Уральская транспортная логистика» потребовала от партнера, - МУП «УРС», возместить часть понесенных убытков, а получив отказ, обратилось в суд с иском.

*Оцените обстоятельства дела и решите спор.*

**Дополнительная литература к теме 22**

1. Гришаев С.П. Инвестиционные товарищества. Новое в законодательстве о договоре простого товарищества // СПС КонсультантПлюс. 2012
2. Лаптев В.А. Предпринимательские объединения: холдинги, финансово-промышленные группы, простые товарищества. М.: Волтерс Клувер, 2008. 192 с.
3. Плиев М.Ф. Виды вкладов в простое товарищество, порядок их внесения и использования // Общество и право. 2011. N 3. С. 149 – 154 // СПС «КонсультантПлюс»
4. Романец Ю.В. Система договоров в гражданском праве России: монография. 2-е изд., перераб. и доп. М.: Норма, Инфра-М, 2013. 496 с.Глава 12. // СПС «КонсультантПлюс»
5. Филиппова С.Ю. Частноправовые средства организации и достижения правовых целей. М.: Статут, 2011. 320 с
6. Щукина Е.М. Содержание обязательства, возникающего из договора простого товарищества // Проблемы современной цивилистики: Сборник статей, посвященных памяти профессора С.М. Корнеева / Под ред. Е.А. Суханова, М.В. Телюкиной. М.: Статут, 2013. 348 с. // СПС «КонсультантПлюс»

# 23. Публичное обещание награды. Публичный конкурс. Проведение игр и пари

**Вопросы для обсуждения**

1. Обязательство из публичного обещания награды: понятие, правовая природа, субъекты, содержание, особенности исполнения.
2. Обязательства из публичного конкурса6 понятие и правовая природа. Субъекты публичного конкурса, его содержание.
3. Порядок проведения публичного конкурса, изменение его условий. Особенности исполнения обязательства из публичного конкурса.
4. Обязательства из игр и пари: понятие, правовая природа, основания возникновения, субъекты, содержание, особенности исполнения. Виды игр и пари.
5. Обязанности организатора игр и последствия их нарушения.

**Задание 1**

Студенты Белов и Смирнов поспорили, кто из них лучше сдаст сессию летнего семестра 2015 г. Проигравшая сторона принимала на себя обязательство выплатить победителю 1000 руб. В июне 2015 г. стало известно, что студент Белов сдал все экзамены на «отлично», а студент Сидоров получил «хорошо», сдавая экзамен по Гражданскому праву. Белов обратился к Сидорову с требованием о выплате вознаграждения. Сидоров отказался, утверждая, что между ними не возникло никаких правоотношений. Белов решил обратиться в суд.

*Возникли ли между ними правоотношения? Если да, дайте характеристику таких правоотношений. Каким способом студент Белов может защитить свои права?*

**Задание 2**

Иванов случайно увидел в Интернете объявление о возможности заработать на внебиржевом рынке Forex. В объявлении было сказано, что перепродажа валют является прибыльным делом и способна быстро принести хороших доход. Осознавая свою недостаточную финансовую грамотность и желая сделать супруге подарок к 8 марта, он заключил с Петровым соглашение о сотрудничестве между инвестором и трейдером, на основании которого предоставил в управление Петрова свой торговый счет с денежными средствами в размере 3 000 долларов США. При этом договором было предусмотрено, что данная сумма составляет рисковый капитал, за который трейдер не несет ответственности.

При прочтении договора перед подписанием Иванова данное условие насторожило, однако Петров успокоил его, заверив, что к 8 марта он обеспечит ему доход, равный предоставленным средствам. Однако уже через неделю Иванов получил от Петрова сообщение, что непредсказуемая и неблагоприятная обстановка на рынке привела к потере всех средств. В связи с чем Петров предложил предоставить в управление дополнительные средства.

Иванов посчитал, что Петров его обманул и обратился в суд с требованием к Петрову о возврате 3 000 долларов США.

*Какое решение должен принять суд?*

**Задание 3**

В мае 2015 г. в Томском филиале букмекерской конторы ОАО «Удача» Котов сделал ставки на спортивное мероприятие - матч 1/2 Кубка России по футболу между командами «Алания» и «Томь».

При этом Котов сделал пять ставок на победу второй команды в основное время, общей суммой 10 000 рублей, с возможным выигрышем 100 000 рублей, что подтверждается выданными квитанциями.

По результатам матча футбольная команда «Томь» победила команду «Алания» со счетом 0:1. Котов угадали все исходы матча, на которые им были сделаны ставки.

После его обращения к представителю ОАО «Удача» с заявлением о выплате выигрышей, ему было отказано по тому основанию, что ставки сделаны неоднократно на одно событие с целью обойти максимальные размеры ставки, в связи с чем, букмекерская контора признала данные ставки недействительными и предложила Котову вернуть сделанные ставки в размере 10 000 рублей. На что Котов заявил, что потребует защиты своих прав в судебном порядке. Представитель ОАО «Удача» пояснил, что сделка, заключенная Котовым, является притворной сделкой, совершенной для вида, чтобы прикрыть иную сделку – участие в тотализаторе с большей ставкой, а также не подлежит судебной защите в соответствии со ст. 1062 ГК РФ.

*Кто прав в сложившемся споре? Разъясните Котову его права? Может ли он потребовать защиты своих прав в судебном порядке?*

**Дополнительная литература к теме 23**

1. Обязательства, возникающие не из договора: Сборник статей (отв. ред. М.А. Рожкова) М.: Статут. 2015 (Статья Евсеева Е.Ф. Публичное обещание награды, иные работы, опубликованные в данном сборнике)
2. Малеина М.Н. Публичное обещание награды и обращение отозвавшегося лица: спорные вопросы теории и практики // Юрист. 2012.№ 21
3. Мадагаева Т.Ф. Рисковые и алеаторные договоры в гражданском праве России. Томск: Изд-во Том.ун-та.2013
4. Никитин А.В. Право на вознаграждение за находку вещи // Арбитражный и гражданский процесс. 2015.№ 4
5. Томтосов А.А. О правовой сущности лотереи // Законы России: опыт, анализ, практика. 2011. № 12. С. 107 – 112
6. Султонова Т.И. К дискуссии о соотношении азартных игр и пари // Юрист. 2013.№ 17

# 24. Обязательства вследствие причинения вреда

**Вопросы для обсуждения**

1. Обязательство вследствие причинения вреда (деликтное обязательство) как разновидность охранительных обязательств: понятие и правовая природа. Соотношение понятий «деликтное обязательство» и «деликтная ответственность».
2. Элементы обязательства вследствие причинения вреда: субъекты, объекты и содержание деликтных обязательств.
3. Основание и условия возникновения обязательств вследствие причинения вреда.
4. Ответственность за вред, причиненный несовершеннолетними, недееспособными и гражданами, не способными понимать значение своих действий.
5. Ответственность за вред, причиненный деятельностью, создающей повышенную опасность для окружающих.

**Задание 1**

Гражданин Николаев, проезжая на собственном автомобиле по одной из центральных улиц г. Томска, не заметил, что на расположенном на проезжей части колодце, предназначенном для стока ливневых вод, отсутствует люк. Переднее правое колесо автомобиля попало в открытый колодец, в результате чего была сильно повреждена подвеска автомобиля и согнуто колесо. Какое правоотношение и на основании какого юридического факта возникло в данном случае? Укажите субъектов, объект и содержание возникшего правоотношения.

*Возможна ли гражданско-правовая защита прав Николаева?*

**Задание 2**

Сергеев перенес сложную операцию на сердце, в связи с чем ему была дана медицинская рекомендация не употреблять спиртное. В связи с 50-летним юбилеем Сергеев пригласил друзей к себе на дачу, где в честь праздника выпил несколько рюмок коньяка. От выпитого спиртного у Сергеева начались сильные боли в области сердца. Маслов – сосед Сергеева по даче - вызвался доставить Сергеева в больницу, однако поскольку автомобиль Маслова был в ремонте, он сел за руль автомобиля, принадлежащего Цыганкову – одному из друзей Сергеева. Цыганков, понимая сложность ситуации, не возражал против этого. Сергеев был доставлен в больницу, однако на обратном пути Маслин не справился с управлением и врезался в фонарный столб, сильно повредив при этом принадлежащий Цыганкову автомобиль. Цыганков потребовал от Маслова возместить причиненный автомобилю вред. Маслов ответил отказом, ссылаясь на то, что он использовал чужой автомобиль с разрешения самого Цыганкова и с целью спасти жизнь его друга – Сергеева. При таких обстоятельствах, по мнению Маслина, возникший вред должен возмещать Сергеев.

*Определите юридически значимые обстоятельства, охарактеризуйте их. Оцените доводы Цыганкова и Маслова. Как необходимо решить спор*

**Задание 3**

Жильцы двухэтажного деревянного жилого дома 1920 года постройки неоднократно обращались в городскую и районную администрацию с просьбами признать их домов аварийным, непригодным для проживания и расселить жильцов. Жильцам поступали ответы о том, что дом хотя и требует ремонта, но аварийным не является, в связи с чем оснований для расселения нет. В один из дней межэтажные перекрытия рухнули, в результате чего было уничтожено все имущество жильцов первого этажа и серьезно пострадало имущество жильцов второго этажа. По заключению экспертизы износ межэтажных перекрытий составлял 100%.

*Возможно ли в данном случае применение гражданско-правовых средств защиты прав потерпевших граждан?*

**Дополнительная литература к теме 24**

1. Кархалев Д.Н. Охранительные обязательства по защите гражданских прав//Юридический мир. 2013. № 2
2. Кабанова И.Е. К вопросу об отраслевой принадлежности норм о гражданско-правовой ответственности органов публичной власти и их должностных лиц//Гражданское право. 2014. № 2
3. Соломин С.К., Соломина Н.Г. К вопросу о понятии источника повышенной опасности//Закон. 2014.№ 12
4. Шевченко А.С., Шевченко Г.Н. Деликтные обязательства в российском гражданском праве: Учебное пособие. М.:Статут, 2013
5. Шпачева Т.В., Шибаев Д.В. [О взыскании компенсации](consultantplus://offline/ref=DF21EE58BF63E4D2FBEC9A2F83E055391FD8557BC68B14F69F34426E4D671EEDD089A6B8C771A60D89C5CB02q5G9P) за нарушение права на судопроизводство в разумный срок или права на исполнение судебного акта в разумный срок // Арбитражные споры. 2014. N 4.
6. Ярошенко К.Б. Комментарий к Постановлению Пленума Верховного Суда Российской Федерации "О применении судами гражданского законодательства, регулирующего отношения по обязательствам вследствие причинения вреда жизни или здоровью гражданина. М.: Юрид. лит. 2011

# 25. Обязательства из неосновательного обогащения

**Вопросы для обсуждения**

1. Понятие обязательства, возникшего вследствие неосновательного обогащения. Условия возникновения обязательств из неосновательного обогащения.
2. Содержание обязательств из неосновательного обогащения.
3. Возврат неосновательно полученного в натуре. Судьба ухудшений и улучшений имущества, неосновательно полученного или неосновательно сбереженного. Возврат доходов, полученных от имущества, подлежащего возврату.
4. Соотношение требования о возврате неосновательного обогащения с другими требованиями о защите гражданских прав (из договора, из причинения вреда, виндикацией, требованием о возврате исполненного по недействительной сделке).
5. Неосновательное обогащение, не подлежащее возврату.

**Задание 1**

Покупатель ООО «Искра» выставило аккредитив на приобретение оборудования у ФГУП «Техинструмент» с условием произвести платеж против отгрузочных документов. ФГУП «Техинструмент», нуждаясь в деньгах, обратилось в исполнительный банк (в котором находился аккредитив) со справкой об отгрузке оборудования, хотя отгрузки не было. Банк-исполнитель деньги выдал. ООО «Искра» не получило оборудование, в связи с чем предъявило требование о возврате денег. Деньги были взысканы по суду, т.к. банк-исполнитель нарушил условия выдачи денег. Банк-исполнитель решил взысканную с него сумму взыскать с ФГУП «Техинструмент» как неосновательно полученную и обратился в суд. ФГУП «Техинструмент» в отзыве на иск сослалось на то, что банк понес ответственность за свое собственное нарушение, а ФГУП «Техинструмент» никакой ответственности за него не должен нести.

*Решите дело. Оцените доводы каждой из сторон спора. Имеется ли в данном случае неосновательное обогащение? Если да, то в какой форме?*

**Задание 2**

ООО «Крио» стало кредитором МУП «Томскгорзеленхоз» в результате цессии. Но оно не успело получить с должника сумму долга, так как МУП «Томскгорзеленхоз» было ликвидировано, а его имущество было передано на баланс Департамента экономического развития и управления муниципальной собственностью администрации города Томска. ООО «Крио» обратилось в суд с иском к департаменту, полагая, что департамент неосновательно обогатился, получив больше чем полагалось, за счет того, что не получило ООО «Крио».

*Решите дело. Правильно ли ООО «Крио» был выбран способ защиты? Проанализируйте все возможные варианты действий ООО «Крио» по разрешению данной ситуации.*

**Задание 3**

Коммерческая организация стала кредитором МУП «ТомскТранс» в результате цессии на сумму 300 тыс. руб. Через некоторое время по решению администрации города Томска МУП «ТомскТранс» было ликвидировано, о чем было объявлено в СМИ. Кредитор обратился в ликвидационную комиссию после истечения срока для принятия претензий. К этому времени имущество МУП «ТомскТранс», оставшееся после удовлетворения требований других кредиторов, было передано на баланс Департамента экономического развития и управления муниципальной собственностью.

Кредитор обратился с иском о неосновательном обогащении к администрации города Томска, требуя вернуть полученное от МУП «ТомскТранс» имущество.

*Подлежит ли иск удовлетворению? Является ли выбранный кредитором способ защиты надлежащим?*

**Дополнительная литература к теме 25**

1. Гербутов В. С. Эволюция обогащения. К учению об обогащении по российскому праву // Вестник гражданского права. 2012. № 2. С. 36 - 60
2. Горбатов К.А. Абстрактность и каузальность цессии // Вестник гражданского права. 2012. № 3. С. 155 - 173.
3. Назимов И. А. Соотношение виндикации и требований из неосновательного обогащения // Российский юридический журнал. 2013. № 1. С. 131-137.
4. Соломина Н. Г. К вопросу о возврате сбереженного вследствие неосновательного временного пользования чужим имуществом и чужими услугами // Нотариус. 2008. № 5.
5. Соломина Н. Г. Последствия причинения вреда имуществу, составляющему неосновательное обогащение // Арбитражный и гражданский процесс. 2008. № 6.
6. Соломина Н. Г. Требования из неосновательного обогащения в системе защиты нарушенных прав (монография). Чита: ЗИП СибУПК, 2007. 135 с.

# 26. Общие положения о наследовании

**Вопросы для обсуждения**

1. Понятие, признаки и значение наследования.
2. Наследственное правоотношение и наследственное правопреемство.
3. Субъекты наследования. Недостойные наследники.
4. Объекты наследования. Понятие и состав наследства.
5. Время и место открытия наследства.

**Задание 1**

Супруги Николай и Елена Сергеевы во время поездки из г. Омска в г. Кемерово попали в автомобильную катастрофу. Николай Сергеев от полученных травм скончался на месте, а его супруга Елена с травмой головы на попутном автомобиле была доставлена в г. Кемерово, где скончалась, не приходя в сознание. Николай умер 15 марта в 23 ч. 20 мин. по местному времени. Елена умерла 16 марта в 06 ч. 30 мин. по местному времени.

После смерти супругов Сергеевых остался дом в г. Омске, принадлежавший им на праве совместной собственности, в котором кроме них проживали их дети 7 и 11 лет, а также родители Елены. Кроме того, у Николая осталась однокомнатная квартира в г. Кемерово, доставшаяся ему по наследству после смерти его родителей.

*Определите время и место открытия наследства после смерти супругов Сергеевых. Кто из лиц, указанных в задаче, может быть призван к наследованию после смерти супругов Сергеевых и в каком порядке?*

**Задание 2**

Приговором суда от 25.10.2015 Жилин В.В. осужден по [ч. 4 ст. 111](consultantplus://offline/ref=18F2D4779F8A1FEDAFC963AD7265C4C2F702F7EC0CBFED5AA62CBD6F252DDEA0170CD608559B2EsBxEK) УК РФ за умышленное причинение тяжкого вреда здоровью, опасного для жизни человека, повлекшего по неосторожности смерть потерпевшей – его матери Жилиной А.М. Определением апелляционной инстанции приговор оставлен без изменения. Родная сестра Жилина, - Полякова А.В. обратилась в суд с иском о признании сына наследодателя недостойным наследником. Судом был сделан вывод, что, совершив умышленное противоправное действие, направленное против наследодателя, ответчик своими действиями способствовал увеличению причитающейся ему доли наследства и призванию его к наследованию. На основании этого Жилин В.В признан недостойным наследником.

*Оцените решение суда. Имеются ли основания для его обжалования?*

**Задание 3**

После расторжения брака гражданин Карен Апроян на основании достигнутого с бывшей супругой Лейлой Апроян нотариально удостоверенного соглашения обязан был уплачивать ей алименты на содержание вследствие ее инвалидности, полученной в период брака и вызванной этим нуждаемости по 25 000 ежемесячно. В течении последующих трех лет выплачивал их неаккуратно, часто допускал просрочку. Когда общая задолженность по алиментным платежам превысила 200 000 рублей бывшая супруга обратилась с требованием об исполнении соглашения об уплате алиментов в службу судебных приставов. В отношении Апрояна возбудили исполнительное производство, но спустя сутки он внезапно скончался от инсульта. Заявление о принятии наследства подала состоящая с ним в браке Оксана Гаврилец, других наследников не было. По истечении шести месяцев нотариус нотариального округа муниципального образования г. Томск Пенкина выдала ей Свидетельство о праве на наследство. А еще через месяц с иском к ней о взыскании задолженности по алиментам обратилась бывшая супруга наследодателя Лейла Апроян. Возражая против иска, ответчица заявила, что алиментные обязательства прекратились со смертью плательщика и просила отказать в иске.

*Оцените доводы ответчицы и решите спор.*

**Дополнительная литература к теме 26**

1. Абраменков М.С., Чугунов П.В. Наследственное право: Учебник. М.: Юрайт-Издат. 2012. 432 с.
2. Беспалов Ю.Ф., Беспалова А.Ю. Дела о наследовании: некоторые спорные вопросы правоприменения. М.: Проспект, 2012. 112 с.
3. Казанцева А.Е. Наследственное право: Учеб пособие. М.: Норма, 2013. 352 с.
4. Крашенинников П.В. Наследственное право. 3-е изд. М.: Статут, 2018. 288 с.
5. Тужилова-Орданская Е.М., Атнабаева Ю.В. Наследственный договор и договор пожизненного содержания с иждивением: соотношение понятий // Наследственное право. 2018. N 4. С. 40 - 42.
6. Никифоров А.В. Права пережившего супруга при наследовании по российскому законодательству // Наследственое право. 2012. № 4.

# 27. Наследование по закону

**Вопросы для обсуждения**

1. Наследование по закону: основания и принципы. Очереди наследников.
2. Наследование по праву представления.
3. Наследственная трансмиссия.
4. Наследование выморочного имущества.
5. Наследование пережившим супругом.

**Задание 1**

С. Новиков занял у Н. Спиридоновой деньги в размере 2 млн. рублей сроком на три года. Однако через год С. Новиков скончался, успев выплатить Н. Спиридоновой лишь 700 тыс. рублей. Н. Спиридонова предъявила требование о взыскании долга Л. Новиковой, жене заемщика. Последняя, хотя и не оспаривала существование договора займа, отказалась погашать долг. Л. Новикова обосновала свой отказ тем, что ее муж, являясь индивидуальным предпринимателем, взял деньги для занятия предпринимательской деятельностью, а не в интересах семьи. Поэтому долг тесно связан с личностью умершего и не входит в состав наследства.

*Входят ли долги наследодателя в состав наследства? Обоснованы ли возражения Л. Новиковой при условии, что долг связан с ведением умершим предпринимательской деятельности?*

**Задание 2**

Виктор Алешин оставил свою семью и проживал в незарегистрированном браке с Ольгой Деевой, которая в результате автомобильной аварии утратила способность работать и находилась на иждивении В. Алешина. После смерти В. Алешина о праве на наследство заявила его жена, брак с которой не был расторгнут, и двое его детей. О. Деева их притязания отвергла и заявила, что она является единственной наследницей Алешина.

*Кто будет признан наследником?*

**Задание 3**

У умершего Григория Фирсова осталось двое детей: сын Александр 20 лет и дочь Мария 12 лет, проживавшие вместе с Г. Фирсовым в приватизированной квартире. После смерти отца сын получил свидетельство о праве на наследство. Через пять лет сестра потребовала от брата свою долю наследства. Брат ответил, что срок для принятия наследства сестрой пропущен, следовательно, квартира принадлежит ему одному.

Сестра обратилась с иском в суд.

*Есть ли у Марии возможность получить наследство?*

**Дополнительная литература к теме 27**

1. Абраменков М.С., Чугунов П.В. Наследственное право: Учебник. М.: Юрайт-Издат. 2012. 432 с.
2. Беспалов Ю.Ф., Беспалова А.Ю. Дела о наследовании: некоторые спорные вопросы правоприменения. М.: Проспект, 2012. 112 с.
3. Казанцева А.Е. Наследственное право: Учеб пособие. М.: Норма, 2013. 352 с.
4. Крашенинников П.В. Наследственное право. 3-е изд. М.: Статут, 2018. 288 с.
5. Тужилова-Орданская Е.М., Атнабаева Ю.В. Наследственный договор и договор пожизненного содержания с иждивением: соотношение понятий // Наследственное право. 2018. N 4. С. 40 - 42.
6. Никифоров А.В. Права пережившего супруга при наследовании по российскому законодательству // Наследственое право. 2012. № 4.

# 28. Наследование по завещанию

**Вопросы для обсуждения**

1. Понятие, признаки и правовая природа завещания. Совместные завещания супругов.
2. Свобода завещания и ее значение. Ограничение свободы завещания. Тайна завещания и ее значение.
3. Формы завещания. Нотариально удостоверяемое завещание, завещания, приравненные к нотариальным, завещание на банковский вклад, закрытое и чрезвычайное завещание.
4. Содержание завещания. Назначение наследников по завещанию, субституция в завещании.
5. Завещательный отказ и завещательное возложение.

**Задание 1**

Могильницкий С.А. обратился в суд с иском к своей сестре Трутневой Л.П. о признании завещания недействительным, указав, что является родным сыном умершей Могильницкой Г.А., ранее состоявшей в браке с его отцом Могильницким А.П., умершим 14.11.2013. После смерти отца он стал обладателем доли в праве собственности на спорную квартиру, а оставшаяся доля принадлежала его матери, которая 28.05.2014 составила на него завещание на эту долю. После смерти отца здоровье матери ухудшилось. В ноябре 2014 г. ее положили в больницу с инфарктом, после стабилизации ее состояния окружающие стали замечать сильные перемены в ее психическом состоянии. Она не сразу узнавала родных, постоянно вскакивала с постели, бегала по палате, ночью не спала, медперсонал ее привязывал к кровати, врачом был рекомендован осмотр больной врачом-психиатром. По ночам они с сестрой дежурили у мамы по очереди. 09.11.2014 по настоянию лечащего врача её перевезли в психиатрическое отделение. Но сестра через 3 дня забрала мать из больницы, пояснив в отделении, что брат умышленно поместил мать в больницу из-за имущественного спора. После этого с матерью он не смог общаться и видеться, так как мать кричала при его появлении, пугалась его. По мнению истца, Трутнева Л.П. ненадлежаще отнеслась к лечению матери, в результате чего та скончалась от второго инфаркта. Путем обмана, злоупотребляя состоянием здоровья матери, ответчица настояла на изменении завещания на нее, в связи с чем истец просит признать завещание от 08.12.2014 недействительным. Ответчица Трутнева Л.П. иск не признала, указав, что истец сам искажает многие факты, связанные с денежными вопросами, что инфаркт у матери случился после ухудшения отношений между ним и матерью, что после больницы мать была в возбужденном состоянии, так как не могла простить сыну ее помещения в психиатрическое отделение, но она все понимала, события не искажала, могла проживать одна, осматривалась врачами в это время, изменить завещание предлагала сама еще в августе 2014 г. Ответчица также указывает, что после выписки из больницы Могильницкая Г.А. могла принимать решения, завещание 08.12.2014 оформлено по ее предложению и подписано лично, а личные неприязненные отношения между братом и сестрой не должны влиять на законность завещания.

*Оцените обстоятельства дела, доводы сторон и решите спор. Какие доказательства могут быть положены в основу решения по заявленному иску?*

**Задание 2**

Р. Мосин незадолго перед смертью внес в банк крупный вклад и заполнил завещательное распоряжение о том, что в случае его смерти вклад должен быть передан его младшей сестре Ольге. Через несколько месяцев Мосин умер. Его наследники – жена и дочь получили свидетельство о наследовании на основании нотариально удостоверенного завещания, составленного Мосиным за 3 года до его смерти. Сестра Р. Мосина – Ольга обратилась в суд с иском о признании ее наследницей вклада, поскольку завещательное распоряжение в ее пользу было составлено позднее завещания.

*Оцените обстоятельства дела, доводы сторон и решите спор.*

**Задание 3**

Валентина Шанина имела на праве собственности 2-х этажный дом в г. Геленжике, который она завещала своим детям от первого брака – Марии и Анатолию. За год до своей смерти она зарегистрировала брак с Виктором Орловым, в связи с чем, включила в завещание условие о возложении на детей обязанности по предоставлению В. Орлову права пожизненного проживания в части дома. Однако после смерти В. Шаниной ее дети не пускали Орлова в дом, считая его посторонним человеком.

Орлов обратился с иском к Марии и Анатолию Шаниным о вселении. Суд в иске отказал.

*Оцените законность решения суда. Имеет ли право Орлов проживать в доме, принадлежащем детям Шаниной?*

**Дополнительная литература к теме 28**

1. Абраменков М.С., Чугунов П.В. Наследственное право: Учебник. М.: Юрайт-Издат. 2012. 432 с.
2. Беспалов Ю.Ф., Беспалова А.Ю. Дела о наследовании: некоторые спорные вопросы правоприменения. М.: Проспект, 2012. 112 с.
3. Казанцева А.Е. Наследственное право: Учеб пособие. М.: Норма, 2013. 352 с.
4. Крашенинников П.В. Наследственное право. 3-е изд. М.: Статут, 2018. 288 с.
5. Тужилова-Орданская Е.М., Атнабаева Ю.В. Наследственный договор и договор пожизненного содержания с иждивением: соотношение понятий // Наследственное право. 2018. N 4. С. 40 - 42.
6. Никифоров А.В. Права пережившего супруга при наследовании по российскому законодательству // Наследственое право. 2012. № 4.

# **Задания к рубежному контролю**

1. Не регулируются гражданским правом:

а) отношения купли-продажи товаров

б) отношения в связи с банковским переводом

в) отношения по защите чести и достоинства

г) отношения по расторжению брака

1. К признакам метода гражданско-правового регулирования не относится:

а) самостоятельность участников

б) властный характер

в) имущественные меры защиты

г) возникновение отношений по воле сторон.

1. Способность субъекта самостоятельно нести имущественную ответственность:

а) правоспособность

б) дееспособность

в) деликтоспособность

г) правосубъектность

1. То, по поводу чего возникает гражданское правоотношение – это:

а) объект правоотношения

б) субъект правоотношения

в) содержание правоотношения

г) основание правоотношения

1. Правомерные действия, которые порождают гражданско-правовые последствия независимо от того, а иногда и вопреки намерению человека, совершившего действие, называются:

а) юридический акт

б) юридический поступок

в) событие

г) юридический акт

1. Способность лица быть субъектом гражданских правоотношений называется:

а) правосубъектность

б) правоспособность

в) дееспособность

г) деликтоспособность

1. Основанием для признания гражданина недееспособным является:

а) злоупотребление спиртными напитками, наркотическими средствами

б) психическое заболевание

в) инвалидность

г) злоупотребление азартными играми

1. Юридическое лицо считается созданным с момента:

а) учреждения

б) государственной регистрации

в) подписания Устава

г) принятия решения о его создании

1. Какой формы организации не существует:

а) производственный кооператив

б) полное товарищество

в) простое товарищество

г) публичное акционерное общество

1. Деятельность от имени полного товарищества осуществляют:

а) только вкладчики

б) только полные товарищи

в) как вкладчики, так и полные товарищи

г) органы полного товарищества

1. Каждый участник полного товарищества имеет:

а) один голос

б) два голоса

в) один голос, если учредительным договором не предусмотрен иной порядок определения количества голосов его участников

г) три голоса.

1. В законе не названы в качестве объектов гражданских прав:

а) вещи

б) деньги

в) работы

г) информация

1. Вещь, которая может быть разделена без изменения ее назначения, называется:

а) сложной

б) простой

в) делимой

г) потребляемой

1. Не относится к ценной бумаге:

а) вексель

б) облигация

в) акция

г) договор

1. Сделка как юридический факт представляет собой:

а) событие

б) юридический акт

в) юридический поступок

г) юридический состав

1. Сделка, которая порождает права и обязанности с момента, когда стороны достигли соглашения по всем существенным условиям сделки, называется:

а) возмездная

б) условная

в) реальная

г) консенсуальная

1. Сделка, совершенная под влиянием обмана относится к сделкам с пороком:

а) воли

б) формы

в) содержания

г) субъектного состава

1. Выдача доверенности является:

а) односторонней сделкой

б) многосторонней сделкой

в) двусторонней сделкой

г) вообще сделкой не является

1. По общему правилу доверенность действует:

а) 1 год

б) 2 года

в) 3 года

г) до отмены ее выдавшим лицом

1. Не является основанием для отмены доверенности:

а) смерть доверителя

б) ликвидация юридического лица

в) отказ поверенного

г) реорганизация юридического лица

1. Поверенными могут быть:

а) только физические лица

б) только юридические лица

в) любые физические и юридические лица

г) физические лица и некоммерческие юридические лица

1. Доверенность может быть выдана на совершение:

а) только одного действия

б) только нескольких действий

в) на совершение нескольких взаимосвязанных действия

г) на совершение одного или нескольких действий.

1. Если последний день срока приходится на нерабочий день, днем окончания срока считается:

а) предшествующий день

б) следующий за ним рабочий день

в) этот нерабочий день

г) ближайший понедельник

1. Срок исковой давности составляет:

а) 1 год

б) 2 года

в) 3 года

г) 5 лет

1. Срок исковой давности может быть изменен:

а) по соглашению сторон

б) по решению суда

в) в случаях, прямо указанных в законе

г) как в случаях, прямо указанных в законе, так и по решению суда

1. Какое из правомочий не выделяют в праве собственности:

а) владение

б) пользование

в) уничтожение

г) распоряжение

1. Не относится к первоначальным основаниям возникновения права собственности:

а) находка вещи

б) сбор общедоступных вещей

в) покупка имущества

г) находка клада

1. Требование об устранении препятствий в осуществлении права собственности, которые не связаны с лишением собственника владения его имуществом, называется:

а) виндикационный иск

б) негаторный иск

в) обязательный иск

г) вещный иск

# **Вопросы к промежуточной аттестации**

**Вопросы к зачёту по общей части.**

1. Понятие, предмет и система гражданского права Российской Федерации.
2. Понятие и особенности метода гражданско-правового регулирования.
3. Принципы гражданского права: понятие, система, значение и характеристика принципов гражданского права.
4. Источники гражданского права РФ: понятие, состав и система источников гражданского права. Гражданское законодательство и иные правовые акты, содержащие нормы гражданского права. Обычаи и акты высших судов.
5. Действие гражданского законодательства во времени, в пространстве и по кругу лиц. Толкование и применение норм гражданского права. Применение норм гражданского права по аналогии
6. Гражданское правоотношение: понятие, состав и структурные особенности гражданского правоотношения. Правопреемство в гражданском правоотношении.
7. Классификация гражданских правоотношений и ее правовое значение.
8. Основания возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений. Юридические факты и юридические составы в гражданском праве.
9. Осуществление гражданских прав: способы и пределы осуществления гражданских прав.
10. Формы и способы защиты гражданских прав.
11. Гражданская правоспособность: понятие, содержание и значение. Соотношение гражданской правоспособности и субъективного гражданского права.
12. Гражданская дееспособность: понятие, содержание и значение. Основания возникновения гражданской и дееспособности.
13. Имя и место жительства гражданина. Акты гражданского состояния.
14. Гражданская дееспособность малолетних и несовершеннолетних. Эмансипация.
15. Ограничение гражданина в дееспособности и признание гражданина недееспособным: основания, порядок, условия и последствия. Патронаж над дееспособными гражданами.
16. Признание гражданина безвестно отсутствующим и объявление гражданина умершим: основания, условия и последствия. Последствия явки гражданина, признанного безвестно отсутствующим и объявленного умершим
17. Опека и попечительство: понятие и значение, основания установления.
18. Исполнение опекуном и попечителем своих обязанностей. Прекращение опеки и попечительства.
19. Понятие, признаки и значение юридического лица. Индивидуализация юридического лица
20. Классификация (виды) юридических лиц и ее правовое значение.
21. Правосубъектность юридического лица и ее осуществление. Органы юридического лица. Филиалы и представительства юридического лица.
22. Создание (учреждение) юридического лица. Порядок и значение государственной регистрации юридического лица.
23. Реорганизация юридического лица и ее формы. Правопреемство при реорганизации юридического лица. Гарантии прав кредиторов при реорганизации юридического лица
24. Ликвидация юридического лица: основания, условия и порядок. Очередность удовлетворения требований кредиторов при ликвидации юридического лица.
25. Корпоративные юридические лица: понятие, виды и общая характеристика их правового статуса.
26. Хозяйственные товарищества: понятие, виды и общая характеристика их правового статуса
27. Хозяйственные общества: понятие, виды и общая характеристика их правового статуса.
28. Государственные и муниципальные унитарные предприятия как юридические лица: понятие, виды и общая характеристика их правового статуса.
29. Некоммерческие унитарные юридические лица: понятие, виды и общая характеристика их правового статуса.
30. Некоммерческие корпоративные юридические лица: понятие, виды, сфера деятельности и общая характеристика их правового статуса.
31. Участие Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований в отношениях, регулируемых гражданским правом.
32. Объекты гражданских прав: понятие и виды. Классификация вещей в гражданском праве и ее правовое значение.
33. Ценные бумаги как объекты гражданских прав: понятие, виды и их общая характеристика. Особенности правового режима документарных и бездокументарных ценных бумаг
34. Нематериальные блага и личные неимущественные права: понятие, социальное значение и виды нематериальных благ. Правовая природа и содержание личных неимущественных прав.
35. Особенности гражданско–правовой защиты нематериальных благ и личных неимущественных прав. Компенсация морального вреда.
36. Понятие, признаки и значение сделок в гражданском праве. Классификация (виды) сделок в гражданском праве. Сделки, совершенные под условием.
37. Состав сделки и условия ее действительности. Форма сделок и значение государственной регистрации сделок. Последствия несоблюдения формы сделок и требований их государственной регистрации.
38. Недействительность сделок: понятие и основания. Классификация недействительных сделок.
39. Последствия недействительности сделок. Сроки исковой давности по недействительным сделкам.
40. Решения собраний как основания возникновения, изменения и прекращения гражданских прав и обязанностей.
41. Представительство в гражданском праве: понятие, значение и виды представительства. Последствия совершения сделки неуполномоченным лицом.
42. Доверенность: понятие, значение, содержание и форма. Передоверие. Прекращение доверенности
43. Сроки в гражданском праве: понятие, значение и классификация гражданско–правовых сроков. Правила исчисления гражданско–правовых сроков.
44. Исковая давность в гражданском праве: понятие, правовая природа и значение. Сроки исковой давности. Применение исковой давности.
45. Начало течения исковой давности, основания перерыва и приостановления исковой давности, восстановление исковой давности. Требования, на которые исковая давность не распространяется.

**Вопросы к экзамену по общей части.**

1. Понятие, предмет и система гражданского права Российской Федерации.

1. Понятие и особенности метода гражданско-правового регулирования.
2. Принципы гражданского права: понятие, система, значение и характеристика принципов гражданского права.
3. Источники гражданского права РФ: понятие, состав и система источников гражданского права. Гражданское законодательство и иные правовые акты, содержащие нормы гражданского права. Обычаи и акты высших судов.
4. Действие гражданского законодательства во времени, в пространстве и по кругу лиц. Толкование и применение норм гражданского права. Применение норм гражданского права по аналогии
5. Гражданское правоотношение: понятие, состав и структурные особенности гражданского правоотношения. Правопреемство в гражданском правоотношении.
6. Классификация гражданских правоотношений и ее правовое значение.
7. Основания возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений. Юридические факты и юридические составы в гражданском праве.
8. Осуществление гражданских прав: способы и пределы осуществления гражданских прав.
9. Формы и способы защиты гражданских прав.
10. Гражданская правоспособность: понятие, содержание и значение. Соотношение гражданской правоспособности и субъективного гражданского права.
11. Гражданская дееспособность: понятие, содержание и значение. Основания возникновения гражданской и дееспособности.
12. Имя и место жительства гражданина. Акты гражданского состояния.
13. Гражданская дееспособность малолетних и несовершеннолетних. Эмансипация.
14. Ограничение гражданина в дееспособности и признание гражданина недееспособным: основания, порядок, условия и последствия. Патронаж над дееспособными гражданами.
15. Признание гражданина безвестно отсутствующим и объявление гражданина умершим: основания, условия и последствия. Последствия явки гражданина, признанного безвестно отсутствующим и объявленного умершим
16. Опека и попечительство: понятие и значение, основания установления.
17. Исполнение опекуном и попечителем своих обязанностей. Прекращение опеки и попечительства.
18. Понятие, признаки и значение юридического лица. Индивидуализация юридического лица
19. Классификация (виды) юридических лиц и ее правовое значение.
20. Правосубъектность юридического лица и ее осуществление. Органы юридического лица. Филиалы и представительства юридического лица.
21. Создание (учреждение) юридического лица. Порядок и значение государственной регистрации юридического лица.
22. Реорганизация юридического лица и ее формы. Правопреемство при реорганизации юридического лица. Гарантии прав кредиторов при реорганизации юридического лица
23. Ликвидация юридического лица: основания, условия и порядок. Очередность удовлетворения требований кредиторов при ликвидации юридического лица.
24. Корпоративные юридические лица: понятие, виды и общая характеристика их правового статуса.
25. Хозяйственные товарищества: понятие, виды и общая характеристика их правового статуса
26. Хозяйственные общества: понятие, виды и общая характеристика их правового статуса.
27. Государственные и муниципальные унитарные предприятия как юридические лица: понятие, виды и общая характеристика их правового статуса.
28. Некоммерческие унитарные юридические лица: понятие, виды и общая характеристика их правового статуса.
29. Некоммерческие корпоративные юридические лица: понятие, виды, сфера деятельности и общая характеристика их правового статуса.
30. Участие Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований в отношениях, регулируемых гражданским правом.
31. Объекты гражданских прав: понятие и виды. Классификация вещей в гражданском праве и ее правовое значение.
32. Ценные бумаги как объекты гражданских прав: понятие, виды и их общая характеристика. Особенности правового режима документарных и бездокументарных ценных бумаг
33. Нематериальные блага и личные неимущественные права: понятие, социальное значение и виды нематериальных благ. Правовая природа и содержание личных неимущественных прав.
34. Особенности гражданско–правовой защиты нематериальных благ и личных неимущественных прав. Компенсация морального вреда.
35. Понятие, признаки и значение сделок в гражданском праве. Классификация (виды) сделок в гражданском праве. Сделки, совершенные под условием.
36. Состав сделки и условия ее действительности. Форма сделок и значение государственной регистрации сделок. Последствия несоблюдения формы сделок и требований их государственной регистрации.
37. Недействительность сделок: понятие и основания. Классификация недействительных сделок.
38. Последствия недействительности сделок. Сроки исковой давности по недействительным сделкам.
39. Решения собраний как основания возникновения, изменения и прекращения гражданских прав и обязанностей.
40. Представительство в гражданском праве: понятие, значение и виды представительства. Последствия совершения сделки неуполномоченным лицом.
41. Доверенность: понятие, значение, содержание и форма. Передоверие. Прекращение доверенности
42. Сроки в гражданском праве: понятие, значение и классификация гражданско–правовых сроков. Правила исчисления гражданско–правовых сроков.
43. Исковая давность в гражданском праве: понятие, правовая природа и значение. Сроки исковой давности. Применение исковой давности.
44. Начало течения исковой давности, основания перерыва и приостановления исковой давности, восстановление исковой давности. Требования, на которые исковая давность не распространяется.
45. Вещные права в системе имущественных гражданских прав. Соотношение вещных и иных имущественных прав
46. Понятие и содержание права собственности. Бремя содержания имущества и риск его случайной гибели.
47. Приобретение права собственности. Первоначальные основания приобретения права собственности.
48. Производные основания приобретения права собственности. Момент возникновения права собственности по договору
49. Основания прекращения права собственности.
50. Право собственности и иные вещные права на жилые помещения. Основания возникновения, содержание и прекращение права собственности и иных вещных прав на жилые помещения.
51. Право собственности и иные вещные права на земельные участки. Основания возникновения, содержание и прекращение права собственности и иных вещных прав на земельные участки.
52. Право общей собственности: понятие, основания возникновения и виды.
53. Право общей долевой собственности: понятие и содержание. Преимущественное право покупки доли при ее возмездном отчуждении. Основания и порядок обращения взыскания на долю в общей долевой собственности.
54. Право общей совместной собственности по гражданскому законодательству РФ.
55. Право хозяйственного ведения и право оперативного управления: субъекты, объекты, содержание. Основания возникновения и прекращения
56. Способы защиты права собственности и иных вещных прав по законодательству Российской Федерации.
57. Истребование имущества из чужого незаконного владения (виндикационный иск). Основания ограничения виндикации имущества. Расчеты при возврате имущества из чужого незаконного владения.
58. Требования об устранении нарушений (препятствий), не связанных с утратой владения (негаторный иск). Требования об исключении имущества из акта описи (ареста).
59. Обязательства в гражданском праве: понятие, значение, содержание и виды. Основания возникновения гражданско–правовых обязательств.
60. Понятие, признаки и значение гражданско–правового договора. Принцип свободы договора. Соотношение договора и закона.
61. Классификация договоров в гражданском праве и ее правовое значение.
62. Сущность и значение публичного договора, договора присоединения, предварительного договора, рамочного договора, опциона и опционного договора, абонентского договора.
63. Содержание договора. Толкование договора.
64. Порядок и стадии заключения договора. Момент и место заключения договора.
65. Особенности заключения договора в обязательном порядке. Протокол разногласий и его правовое значение. Порядок урегулирования преддоговорных споров.
66. Особенности заключения договора на торгах. Виды торгов, организация и порядок их проведения, последствия нарушения правил проведения торгов.
67. Изменение и расторжение договора: основания, порядок и последствия. Отказ от договора и его правовое значение.
68. Стороны в обязательстве. Участие в обязательстве третьих лиц. Субсидиарные и регрессные обязательства в гражданском праве.
69. Исполнение обязательств со множественностью лиц. Понятие и виды множественности лиц в обязательстве, порядок исполнения долевых и солидарных обязательств.
70. Перемена лиц в обязательствах: основания, условия, порядок и последствия. Уступка права требования и перевод долга.
71. Принципы исполнения обязательств: понятие и значение. Сущность принципов надлежащего исполнения и принципа исполнения обязательства в натуре.
72. Способы обеспечения исполнения обязательств: понятие, значение и правовая природа обеспечительных средств. Непоименованные способы обеспечения исполнения обязательств
73. Неустойка как способ обеспечения исполнения обязательств: понятие, формы и виды неустойки. Механизм обеспечительного действия неустойки.
74. Залог как способ обеспечения исполнения обязательств: понятие, правовая природа и виды залога.
75. Договор о залоге: понятие, форма и содержание (условия) договора о залоге.
76. Содержание залогового правоотношения: обязанности и права залогодателя и залогодержателя. Прекращение залога
77. Удержание имущества должника как способ обеспечения исполнения обязательств: понятие, правовая природа и механизм обеспечительного действия.
78. Задаток как способ обеспечения исполнения обязательств: понятие, правовая природа и механизм обеспечительного действия. Обеспечительный платеж и его значение
79. Поручительство как способ обеспечения исполнения обязательств: понятие, основания возникновения и механизм обеспечительного действия.
80. Независимая гарантия как способ обеспечения исполнения обязательств: понятие, основания возникновения и механизм обеспечительного действия.
81. Понятие, основания и условия наступления гражданско–правовой ответственности.
82. Формы и виды гражданско–правовой ответственности.
83. Основания и условия освобождения от гражданско–правовой ответственности: случай и непреодолимая сила.
84. Особенности гражданско–правовой ответственности за ненадлежащее исполнение и неисполнение денежных обязательств.
85. Основания и способы прекращения обязательств.

**Вопросы к зачёту по особенной части.**

1. Договор купли-продажи: понятие, признаки, стороны и содержание (условия) договора купли – продажи. Виды договоров купли – продажи (ст. 454, ст.455 ГК РФ).
2. Обязанности сторон по договору купли-продажи и последствия их неисполнения или ненадлежащего исполнения (ст. 456 – 490 ГК РФ).
3. Договор розничной купли-продажи: понятие, признаки, форма договора розничной купли - продажи. Обязанности и права сторон по договору розничной купли продажи и ответственность за их нарушение. (ст. 492 – 505 ГК РФ; Закон РФ «О защите прав потребителей в РФ»).
4. Договор поставки товаров: понятие, признаки, стороны и содержание (условия) договора поставки товаров, особенности урегулирования разногласий при его заключении, особенности исполнения и прекращения (ст. 506 –524 ГК РФ).
5. Поставка товаров для государственных и муниципальных нужд. Государственный (муниципальный) контракт и договор поставки товаров для государственных и муниципальных нужд: понятие, признаки, основания заключения и исполнения. (ст. 525 – 534 ГК РФ, ФЗ от 05.04.2013 г. «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»).
6. Договор контрактации: понятие, признаки, стороны и содержание (условия) договора контрактации. Обязанности сторон и последствия их неисполнения или ненадлежащего исполнения (ст. 535 – 538 ГК РФ, ФЗ от 02.12.1994, № 53 «О закупках и поставках продукции, сырья и продовольствия для государственных нужд»).
7. Договор энергоснабжения: понятие, условия договора, обязанности сторон и последствия их неисполнения или ненадлежащего исполнения. (ст. 539 – 548 ГК РФ, ФЗ от 26.03.2003 г. №35 «Об электроэнергетике»; ФЗ от 27.01.2010 г. № 190 «О теплоснабжении»).
8. Договор продажи недвижимости: понятие, признаки, форма договора продажи недвижимости. Особенности продажи жилых помещений (ст. 549 – 558 ГК РФ).
9. Договор продажи предприятия: понятие, признаки, форма договора продажи предприятия. Обязанности и права сторон по договору продажи предприятия и последствия их неисполнения или ненадлежащего исполнения (ст. 559 – 566 ГК РФ).
10. Договор мены: понятие и признаки договора мены. Презумпция равноценности обмениваемых товаров и ее значение. Особенности исполнения договора мены (ст. 567 – 571 ГК РФ).
11. Договор дарения: понятие, признаки и форма договора дарения. Отмена дарения и отказ от исполнения договора дарения. Запрещение дарения. Правопреемство при дарении. Пожертвование как разновидность дарения (ст. 572 – 582 ГК РФ).
12. Договор ренты: понятие, признаки, форма, стороны и содержание (условия) договора ренты. Виды договоров ренты и их правовая характеристика (ст. 583 – 605 ГК РФ).
13. Договор аренды: понятие, признаки, форма и государственная регистрация, стороны и содержание (условия) договора аренды. (ст. 606 – 610 ГК РФ).
14. Обязанности сторон по договору аренды и последствия их неисполнения или ненадлежащего исполнения. Судьба улучшений арендуемого имущества. Прекращение договора аренды и преимущественное право арендатора на его заключение на новый срок (ст. 611 – 625 ГК РФ).
15. Договор проката: понятие, условия договора проката, обязанности сторон, ответственность за их нарушение. (ст.ст. 626 – 631 ГК РФ)
16. Договор аренды транспортных средств: понятие и разновидности договоров аренды транспортных средств. (ст.ст. 632 – 649 ГК РФ).
17. Договор аренды зданий и сооружений: понятие, форма и содержание договора аренды здания и сооружения. (ст.ст. 650 – 655 ГК РФ).
18. Договор аренды предприятия: понятие, признаки, форма договора аренды предприятия. (ст. 656 – 664 ГК РФ).
19. Договор финансовой аренды (лизинг): понятие, признаки, форма и государственная регистрация, стороны и содержание (условия) договора финансовой аренды. Обязанности сторон по договору финансовой аренды и последствия их неисполнения или ненадлежащего исполнения (ст. 665 – 670 ГК РФ, ФЗ от 29.10.1998 г. № 164 «О финансовой аренде (лизинге)».
20. Договор безвозмездного пользования имуществом (договор ссуды): понятие, условия договора безвозмездного пользования имуществом, обязанности сторон, ответственность за их нарушение. Особенности распределения расходов и издержек по договору безвозмездного пользования имуществом (ст. 689 – 701 ГК РФ).
21. Договор социального найма жилых помещений: понятие и признаки, особенности заключения, обязанности сторон. Изменение и прекращение договора социального найма жилого помещения. (ст. 61 – 91 ЖК РФ).
22. Договор найма жилого помещения фонда социального использования понятие и признаки, особенности заключения, обязанности сторон. Изменение и прекращение договора найма жилого помещения фонда социального использования (ст. 91.1 – 91.15 ЖК РФ)
23. Договор найма жилого помещения в домах специализированного жилищного фонда: понятие и признаки, особенности заключения, обязанности сторон. Изменение и прекращение договора найма жилого помещения фонда социального использования (ст. 92 – 109 ЖК РФ).
24. Договор коммерческого найма жилого помещения: понятие и признаки, форма и содержание, обязанности сторон. Изменение и прекращение договора найма жилого помещения (ст. 671 – 688 ГК РФ).
25. Договор подряда: понятие, виды, содержание, распределение рисков между сторонами договора подряда, обязанности сторон по договору подряда и ответственность за их нарушения. (ст. 702 – 729 ГК РФ).
26. Договор бытового подряда: понятие, признаки и содержание бытового подряда, обязанности сторон, ответственность за их нарушение. (ст. 730 – 739 ГК РФ; Закон РФ «О защите прав потребителей в РФ»)
27. Договор строительного подряда: понятие, признаки и содержание, обязанности сторон по договору строительного подряда и ответственность за их нарушение. (ст.ст. 740 – 757 ГК РФ).
28. Договор долевого участия в строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости: понятие, признаки, форма и государственная регистрация, содержание, обязанности сторон и ответственность за их нарушения. (ФЗ от 30.12.2004 г. № 214 «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений некоторые законодательные акты РФ»).
29. Договор на выполнение проектных и изыскательских работ: понятие, признаки и содержание, обязанности сторон по договору на выполнение проектных и изыскательских работ и ответственность за их нарушения. (ст. 758 – 762 ГК РФ).
30. Подрядные работы для государственных и муниципальных нужд: понятие, признаки, основания заключения и исполнения государственного или муниципального контракта на выполнение работ для государственных и муниципальных нужд (ст. 763 – 768 ГК РФ, ФЗ от 05.04.2013 г. «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»).
31. Договор на выполнение научно–исследовательских опытно–конструкторских и технологических работ: понятие, признаки и содержание, обязанности сторон и ответственность за их нарушения. (ст. 769 – 778 ГК РФ).
32. Договор возмездного оказания услуг: понятие, признаки и содержание, обязанности сторон по договору возмездного оказания услуг и ответственность за их нарушения. (ст. 779 – 783 ГК РФ).
33. Обязательство по предоставлению транспортных средств и предоставлению грузов к перевозке: понятие, правовая природа, стороны, основания возникновения, содержание и ответственность за неисполнение и ненадлежащее исполнение (ст. 784, 788, 791, 798, 799 ГК РФ).
34. Договор перевозки груза: понятие, признаки, форма, стороны и содержание (условия) договора перевозки. Правовое положение грузополучателя. (ст. 785, 787, 789 ГК РФ).
35. Обязанности отправителя и перевозчика по договору перевозки груза и последствия из нарушения. Особенности ответственности перевозчика за просрочку в доставки груза и его несохранность (ст. 790, 792 – 794, 796 ГК РФ).
36. Общая и частная авария в морских и внутренних водных перевозках (ст. 284 – 309 КТМ, ст. 140 – 159 КВВТ).
37. Обязательство перевозки груза в прямом смешанном сообщении: понятие, стороны, особенности исполнения и ответственности за несохранность груза (ст. 788, гл. V УЖТ РФ, гл. XIV КВВТ РФ).
38. Претензии и иски по спорам, возникающим из договора перевозки. Последствия несоблюдения претензионного порядка урегулирования споров из договоров перевозки грузов
39. Договор перевозки пассажира и багажа: понятие, признаки и содержание, обязанности сторон по договору перевозки пассажира и багажа и ответственность за их нарушения. (ст. 786, 792, 796, 800 ГК РФ, глава VIII УЖТ РФ).
40. Договор транспортной экспедиции: понятие, признаки и содержание, обязанности сторон по договору транспортной экспедиции и ответственность за их нарушения. (ст.ст. 801 – 806 ГК РФ; ФЗ от 30.06.2003 г. № 87 «О транспортно–экспедиционной деятельности»).

**Вопросы к экзамену по особенной части.**

1. Договор купли-продажи: понятие, признаки, стороны и содержание (условия) договора купли – продажи. Виды договоров купли – продажи (ст. 454, ст.455 ГК РФ).
2. Обязанности сторон по договору купли-продажи и последствия их неисполнения или ненадлежащего исполнения (ст. 456 – 490 ГК РФ).
3. Договор розничной купли-продажи: понятие, признаки, форма договора розничной купли - продажи. Обязанности и права сторон по договору розничной купли продажи и ответственность за их нарушение. (ст. 492 – 505 ГК РФ; Закон РФ «О защите прав потребителей в РФ»).
4. Договор поставки товаров: понятие, признаки, стороны и содержание (условия) договора поставки товаров, особенности урегулирования разногласий при его заключении, особенности исполнения и прекращения (ст. 506 –524 ГК РФ).
5. Поставка товаров для государственных и муниципальных нужд. Государственный (муниципальный) контракт и договор поставки товаров для государственных и муниципальных нужд: понятие, признаки, основания заключения и исполнения. (ст. 525 – 534 ГК РФ, ФЗ от 05.04.2013 г. «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»).
6. Договор контрактации: понятие, признаки, стороны и содержание (условия) договора контрактации. Обязанности сторон и последствия их неисполнения или ненадлежащего исполнения (ст. 535 – 538 ГК РФ, ФЗ от 02.12.1994, № 53 «О закупках и поставках продукции, сырья и продовольствия для государственных нужд»).
7. Договор энергоснабжения: понятие, условия договора, обязанности сторон и последствия их неисполнения или ненадлежащего исполнения. (ст. 539 – 548 ГК РФ, ФЗ от 26.03.2003 г. №35 «Об электроэнергетике»; ФЗ от 27.01.2010 г. № 190 «О теплоснабжении»).
8. Договор продажи недвижимости: понятие, признаки, форма договора продажи недвижимости. Особенности продажи жилых помещений (ст. 549 – 558 ГК РФ).
9. Договор продажи предприятия: понятие, признаки, форма договора продажи предприятия. Обязанности и права сторон по договору продажи предприятия и последствия их неисполнения или ненадлежащего исполнения (ст. 559 – 566 ГК РФ).
10. Договор мены: понятие и признаки договора мены. Презумпция равноценности обмениваемых товаров и ее значение. Особенности исполнения договора мены (ст. 567 – 571 ГК РФ).
11. Договор дарения: понятие, признаки и форма договора дарения. Отмена дарения и отказ от исполнения договора дарения. Запрещение дарения. Правопреемство при дарении. Пожертвование как разновидность дарения (ст. 572 – 582 ГК РФ).
12. Договор ренты: понятие, признаки, форма, стороны и содержание (условия) договора ренты. Виды договоров ренты и их правовая характеристика (ст. 583 – 605 ГК РФ).
13. Договор аренды: понятие, признаки, форма и государственная регистрация, стороны и содержание (условия) договора аренды. (ст. 606 – 610 ГК РФ).
14. Обязанности сторон по договору аренды и последствия их неисполнения или ненадлежащего исполнения. Судьба улучшений арендуемого имущества. Прекращение договора аренды и преимущественное право арендатора на его заключение на новый срок (ст. 611 – 625 ГК РФ).
15. Договор проката: понятие, условия договора проката, обязанности сторон, ответственность за их нарушение. (ст.ст. 626 – 631 ГК РФ)
16. Договор аренды транспортных средств: понятие и разновидности договоров аренды транспортных средств. (ст.ст. 632 – 649 ГК РФ).
17. Договор аренды зданий и сооружений: понятие, форма и содержание договора аренды здания и сооружения. (ст.ст. 650 – 655 ГК РФ).
18. Договор аренды предприятия: понятие, признаки, форма договора аренды предприятия. (ст. 656 – 664 ГК РФ).
19. Договор финансовой аренды (лизинг): понятие, признаки, форма и государственная регистрация, стороны и содержание (условия) договора финансовой аренды. Обязанности сторон по договору финансовой аренды и последствия их неисполнения или ненадлежащего исполнения (ст. 665 – 670 ГК РФ, ФЗ от 29.10.1998 г. № 164 «О финансовой аренде (лизинге)».
20. Договор безвозмездного пользования имуществом (договор ссуды): понятие, условия договора безвозмездного пользования имуществом, обязанности сторон, ответственность за их нарушение. Особенности распределения расходов и издержек по договору безвозмездного пользования имуществом (ст. 689 – 701 ГК РФ).
21. Договор социального найма жилых помещений: понятие и признаки, особенности заключения, обязанности сторон. Изменение и прекращение договора социального найма жилого помещения. (ст. 61 – 91 ЖК РФ).
22. Договор найма жилого помещения фонда социального использования понятие и признаки, особенности заключения, обязанности сторон. Изменение и прекращение договора найма жилого помещения фонда социального использования (ст. 91.1 – 91.15 ЖК РФ)
23. Договор найма жилого помещения в домах специализированного жилищного фонда: понятие и признаки, особенности заключения, обязанности сторон. Изменение и прекращение договора найма жилого помещения фонда социального использования (ст. 92 – 109 ЖК РФ).
24. Договор коммерческого найма жилого помещения: понятие и признаки, форма и содержание, обязанности сторон. Изменение и прекращение договора найма жилого помещения (ст. 671 – 688 ГК РФ).
25. Договор подряда: понятие, виды, содержание, распределение рисков между сторонами договора подряда, обязанности сторон по договору подряда и ответственность за их нарушения. (ст. 702 – 729 ГК РФ).
26. Договор бытового подряда: понятие, признаки и содержание бытового подряда, обязанности сторон, ответственность за их нарушение. (ст. 730 – 739 ГК РФ; Закон РФ «О защите прав потребителей в РФ»)
27. Договор строительного подряда: понятие, признаки и содержание, обязанности сторон по договору строительного подряда и ответственность за их нарушение. (ст.ст. 740 – 757 ГК РФ).
28. Договор долевого участия в строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости: понятие, признаки, форма и государственная регистрация, содержание, обязанности сторон и ответственность за их нарушения. (ФЗ от 30.12.2004 г. № 214 «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений некоторые законодательные акты РФ»).
29. Договор на выполнение проектных и изыскательских работ: понятие, признаки и содержание, обязанности сторон по договору на выполнение проектных и изыскательских работ и ответственность за их нарушения. (ст. 758 – 762 ГК РФ).
30. Подрядные работы для государственных и муниципальных нужд: понятие, признаки, основания заключения и исполнения государственного или муниципального контракта на выполнение работ для государственных и муниципальных нужд (ст. 763 – 768 ГК РФ, ФЗ от 05.04.2013 г. «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»).
31. Договор на выполнение научно–исследовательских опытно–конструкторских и технологических работ: понятие, признаки и содержание, обязанности сторон и ответственность за их нарушения. (ст. 769 – 778 ГК РФ).
32. Договор возмездного оказания услуг: понятие, признаки и содержание, обязанности сторон по договору возмездного оказания услуг и ответственность за их нарушения. (ст. 779 – 783 ГК РФ).
33. Обязательство по предоставлению транспортных средств и предоставлению грузов к перевозке: понятие, правовая природа, стороны, основания возникновения, содержание и ответственность за неисполнение и ненадлежащее исполнение (ст. 784, 788, 791, 798, 799 ГК РФ).
34. Договор перевозки груза: понятие, признаки, форма, стороны и содержание (условия) договора перевозки. Правовое положение грузополучателя. (ст. 785, 787, 789 ГК РФ).
35. Обязанности отправителя и перевозчика по договору перевозки груза и последствия из нарушения. Особенности ответственности перевозчика за просрочку в доставки груза и его несохранность (ст. 790, 792 – 794, 796 ГК РФ).
36. Общая и частная авария в морских и внутренних водных перевозках (ст. 284 – 309 КТМ, ст. 140 – 159 КВВТ).
37. Обязательство перевозки груза в прямом смешанном сообщении: понятие, стороны, особенности исполнения и ответственности за несохранность груза (ст. 788, гл. V УЖТ РФ, гл. XIV КВВТ РФ).
38. Претензии и иски по спорам, возникающим из договора перевозки. Последствия несоблюдения претензионного порядка урегулирования споров из договоров перевозки грузов
39. Договор перевозки пассажира и багажа: понятие, признаки и содержание, обязанности сторон по договору перевозки пассажира и багажа и ответственность за их нарушения. (ст. 786, 792, 796, 800 ГК РФ, глава VIII УЖТ РФ).
40. Договор транспортной экспедиции: понятие, признаки и содержание, обязанности сторон по договору транспортной экспедиции и ответственность за их нарушения. (ст.ст. 801 – 806 ГК РФ; ФЗ от 30.06.2003 г. № 87 «О транспортно–экспедиционной деятельности»).
41. Договор займа: понятие, признаки, форма и содержание договора займа, обязанности заемщика и ответственность за их неисполнение (ст. 807 – 818 ГК РФ).
42. Кредитный договор: понятие, признаки, форма и содержание кредитного договора, обязанности заемщика и ответственность за их неисполнение. Особенности регулирования товарного и коммерческого кредита (ст. 819 – 823 ГК РФ).
43. Договор финансирования под уступку денежного требования: понятие, признаки и содержание, обязанности сторон по договору финансирования под уступку денежного требования и ответственность за их нарушения (ст. 824 – 833 ГК РФ).
44. Договор банковского вклада: понятие, признаки, форма и содержание. Обязанности банка и ответственность за их нарушение (ст. 834 – 844 ГК РФ).
45. Договор банковского счета: понятие, признаки, форма и порядок заключения. Обязанности сторон по договору банковского счета и последствия их неисполнения или ненадлежащего исполнения. Прекращение договора банковского счета (ст. 845 – 859 ГК РФ).
46. Правовое регулирование отдельных видов счетов (номинальный счет, счет – эскроу, публичный депозитный счет) (ст. 860 – 860.15 ГК РФ).
47. Правовое регулирование безналичных расчетов: понятие и правовая природа безналичных расчетов, формы безналичных расчетов (платежными поручениями, по аккредитиву, по инкассо, чеками, прямое дебетование, электронными средствами платежа) (ст. 861 – 885 ГК РФ).
48. Договор хранения: предмет договора, виды, форма договоров хранения. Права и обязанности сторон по договору хранения, особенности ответственности хранителя за несохранность переданной на хранение вещи (ст. 886 – 906 ГК РФ).
49. Договор хранения на товарном складе: предмет договора, виды, форма договоров хранения на товарном складе, права и обязанности сторон и последствия их нарушения (ст. 907 – 918 ГК РФ)
50. Специальные виды хранения: хранение в ломбарде, хранение в банке, хранение в гостинице, хранение в гардеробе, хранение в камере хранения транспортной организации, хранение вещи, являющейся предметом спора (ст. 907 – 926 ГК РФ).
51. Договор условного депонирования: понятие, признаки, правовая природа, обязанности сторон и ответственность за их нарушение (эскроу) (ст. 926.1 – 926.8 ГК РФ).
52. Понятие страхования, объекты и субъекты страхования. Виды страхования (ст. 927 – 970 ГК РФ; Закон РФ от 27.11.1992 г. № 4015 – 1 «Об организации страхового дела в РФ»).
53. Договор страхования: понятие, виды, форма договора, участники договора (ст. 927 – 970 ГК РФ).
54. Обязанности сторон по договору страхования. Определения размера страховой выплаты. Основания освобождения страховщика от обязанности произвести страховую выплату (ст. 927 – 970 ГК РФ).
55. Договор поручения: понятие, признаки и содержание. Действия в чужом интересе без поручения (ст. 971 – 989 ГК РФ).
56. Договор комиссии: понятие, признаки, содержание, обязанности сторон по договору комиссии и ответственность за их нарушения. (ст. 990 – 1004 ГК РФ).
57. Агентский договор: понятие, признаки, содержание, обязанности сторон и ответственность за нарушение (ст. 1005 – 1011 ГК РФ).
58. Договор доверительного управления имуществом: понятие, признаки, содержание, обязанности сторон по договору доверительного управления имуществом и ответственность за их нарушения. (ст. 1012 – 1026 ГК РФ).
59. Договор коммерческой концессии: понятие, признаки, содержание, обязанности сторон по договору коммерческой концессии и ответственность за их нарушения. (ст. 1027 – 1040 ГК РФ).
60. Договор о совместной деятельности (простое товарищество): понятие, признаки, содержание, обязанности сторон по договору о совместной деятельности и ответственность за их нарушения (ст. 1041 – 1054 ГК).
61. Обязательства из публичного обещания награды и публичного конкурса: понятие, правовая природа, признаки, сходство и отличие, стороны и содержание, особенности исполнения (ст. 1055 – 1061 ГК РФ).
62. Обязательства из игр и пари: понятие, правовая природа, признаки, стороны и содержание, особенности исполнения (ст. 1062 – 1063 ГК РФ).
63. Обязательство из причинения вреда (деликтное обязательство): понятие, правовая природа, стороны и содержание, соотношения понятий «деликтное обязательство» и «деликтная ответственность. Основания и условия деликтной ответственности (ст. 1064 – 1068, 1072, 1080 – 1083 ГК РФ).
64. Ответственность за вред, причиненный незаконными действиями органов публичной власти и их должностными лицами (ст. 1070 – 1071 ГК РФ).
65. Ответственность за вред, причиненный несовершеннолетними и недееспособными гражданами, а также гражданами, не способными понимать значение своих действий (ст. 1073 – 1078 ГК РФ).
66. Ответственность за вред, причиненный деятельностью, создающей повышенную опасность для окружающих, возмещение вреда, причиненного при взаимодействии источников повышенной опасности, особенности возмещения вреда владельцем источника повышенной опасности, застраховавшим свою ответственность (ст. 1072, 1079 ГК РФ).
67. Возмещение вреда, причиненного здоровью гражданина: порядок исчисления размера возмещения вреда, причиненного здоровью гражданина. (ст. 1084 – 1087 ГК РФ).
68. Возмещение вреда, причиненного смертью кормильца: круг лиц, имеющих право на возмещение вреда, порядок определения размера возмещения вреда, причиненного смертью кормильца, случаи перерасчета размера возмещения (ст. 1088 – 1094 ГК РФ).
69. Возмещение вреда, причиненного вследствие недостатков товаров, работ или услуг (ст. 1095 – 1098 ГК РФ).
70. Обязательства вследствие неосновательного обогащения: условия возникновения, содержание, соотношение с другими требованиями о защите гражданских прав (ст. 1102 – 1109 ГК РФ).
71. Понятие и признаки наследования, время и место открытия наследства, субъекты и объекты наследования (ст. 1110 – 1117 ГК РФ).
72. Наследование по завещанию: понятие и правовая природа завещания, свобода завещания, виды и формы завещания (ст. 1118 – 1129 ГК РФ).
73. Содержание завещания, отмена и изменение завещания, недействительность завещания, исполнение завещания (ст. 1120 –1131 ст. 1149, ст. 1132– 1136 ГК РФ ГК РФ).
74. Виды завещательных распоряжений: завещательный отказ и завещательное возложение, понятие, правовая природа, защита прав отказополучателей (ст. 1137 – 1140 ГК РФ).
75. Наследственный договор: понятие, признаки, правовая природа, особенности исполнения и прекращения (ст. 1140.1 ГК РФ).
76. Наследование по закону: условия, очереди наследников и порядок их призвания к наследованию, наследование по «праву представления», обязательные наследники, наследование пережившим супругом. Выморочное наследство (ст. 1141 – 1151 ГК РФ).
77. Принятие наследства: способы и сроки принятия наследства, последствия принятия наследства, отказ от принятия наследства. Охрана наследства. Раздел наследственного имущества (ст. 1152 – 1175 ГК РФ).
78. Особенности наследования отдельных видов имущества: корпоративных прав, предприятий, имущества крестьянского фермерского хозяйства, вещей, ограниченно оборотоспособных, земельных участков, невыплаченных сумм, предоставленных гражданину в качестве средств к существованию, государственных наград, почетных и памятных знаков (ст. 1176 – 1185 ГК РФ).
79. Интеллектуальные права: понятие, объекты, субъекты и содержание. Виды интеллектуальных прав. Соотношение интеллектуальных и вещных прав (ст. 1225, 1226, 1227, 1228 ГК РФ)
80. Общие положения о защите интеллектуальных прав и ответственности за их нарушение: защита личных и исключительных прав. Особенности ответственности информационного посредника (ст. 1250 – 1253.1 ГК РФ).
81. Авторское право: объекты и субъекты авторских прав. Личные и исключительные авторские права (ст. 1255 – 1272; 1281 – 1284 ГК РФ).
82. Права смежные с авторскими (смежные права): объекты и субъекты смежных прав. Личные и исключительные права обладателей смежных прав (ст. 1303 – 1344 ГК РФ).
83. Договоры в авторском праве: виды, элементы и содержание. Ответственность сторон по авторским договорам (ст. 1285 – 1290 ГК РФ).
84. Защита авторских и смежных прав. Гражданско – правовая (имущественная) ответственность за нарушения авторских и смежных прав (ст. 1299 – 1302; 1309 – 1312 ГК РФ).
85. Патентное право: объекты и субъекты патентных прав. Права патентообладателей: понятие, виды, содержание и защита (ст. 1345 – 1364 ГК РФ).
86. Права на средства индивидуализации юридических лиц, товаров, работ, услуг и предприятий: объекты и субъекты, содержание и защита (ст. 1473 – 1541 ГК РФ).

# **Рекомендуемая литература**

**Основная литература**

1. Гражданское право: учеб.: в 3 т. Т.1 / отв. ред. В.П. Мозолин - М: Проспект, 2015

2. Гражданское право: учеб.: в 3 т. Т.1 / под ред. Ю.К. Толстого. М.: Проспект, 2013

3. Гражданское право: учеб.: в 3 т. Т.1. / под ред. А.П. Сергеева. - М.: РГ-Пресс, 2013

4. Гражданское право. Учебник. Т.1, Т.2 / Отв. ред. Е.А. Суханова. М. Статут. 2010

5. Гражданское право: учебник /под общей ред. чл.-корр. РАН С.С. Алексеева. М.: Проспект, 2011.

6. Гражданское право: учебник в трех частях. Часть первая / под ред. В.П. Камышанского, М. Коршунова, В.И. Иванова. М: Эксмо, 2010

7. Белов В.А. Гражданское право. Общая частьТ.1. Введение в гражданское право: учебник / В.А. Белов. - М.: Издательство Юрайт, 2011

8. Корпоративное право: учебный курс: учебник / отв.ред. И.С. Шиткина. -М.: КНОРУС, 2011. С.1-108

9. Гражданское право: актуальные проблемы теории и практики / под общей ред. В.А. Белова. - М.: Юрайт–Издат., 2007

10. Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации. Часть первая: учеб.-практич. комментарий (постатейный) / Е.Н. Абрамова, Н.Н. Аверченко, Ю.В. Байгушева и др.; под ред. А.П. Сергеева. М.: Проспект, 2010

11. Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации, ч.1,2,3,4 / под ред. В.И. Степанова. Екатеринбург. Проспект, Институт частного прав, 2015

12. Гражданский кодекс Российской Федерации. Постатейный комментарий к главам 1 – 5 // Под ред. Л.В. Санниковой. М.: Статут, 2015

13. Гражданское право: учебник: в 2 т. / С.С. Алексеев, О.Г. Алексеева, К.П. Беляев и др.; под ред. Б.М. Гонгало. 3-е изд., перераб. и доп. М.: Статут, 2018. Т. 1. 528 с.

14. Гражданское право: учебник: в 2 т. / О.Г. Алексеева, Е.Р. Аминов, М.В. Бандо и др.; под ред. Б.М. Гонгало. 3-е изд., перераб. и доп. М.: Статут, 2018. Т. 2. 560 с.

15. Гражданское право. Особенная часть в 2 т. Том 2: учебник для СПО / А. П. Анисимов, М. Ю. Козлова, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин; под общ. ред. А. Я. Рыженкова. — 6-е изд., перераб. и доп. — М.: Издательство Юрайт, 2018. — 224 с.

16. Брагинский М.И., Витрянский В.В. Договорное право. Договоры о передаче имущества. 4-е изд., стереотипное. М.: Статут, 2002. Кн. 2. 800 с.

17. Брагинский М.И., Витрянский В.В. Договорное право. Договоры о выполнении работ и оказании услуг. Изд. испр. и доп. М.: Статут, 2002. Кн. 3. 1055 с.

18. Брагинский М.И., Витрянский В.В. Договорное право. Договоры о перевозке, буксировке, транспортной экспедиции и иных услугах в сфере транспорта. М.: Статут, 2003. Кн. 4. 910 с.

19. Баринов Н.А., Бевзюк Е.А., Беляев М.А и др. Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации. Часть вторая от 26 января 1996 г. N 14-ФЗ (постатейный) // СПС КонсультантПлюс. 2014.

20. Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации. Часть вторая: учебно-практический комментарий (постатейный) / Е.Н. Абрамова, Н.Н. Аверченко, К.М. Арсланов и др.; под ред. А.П. Сергеева. М.: Проспект, 2010. 992 с.

21. Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации, части второй: в 3 т. (постатейный) / Т.Е. Абова, Л.В. Андреева, Е.Б. Аникина и др.; под ред. Т.Е. Абовой, А.Ю. Кабалкина. 3-е изд., перераб. и доп. М.: Юрайт-Издат, 2006. Т. 2. 1192 с.

22. Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации, части второй (постатейный) / Г.Е. Авилов, М.И. Брагинский, В.В. Глянцев и др.; под ред. О.Н. Садикова. 5-е изд., испр. и доп. с использованием судебно-арбитражной практики. М.: КОНТРАКТ, ИНФРА-М, 2006. 987 с.

23. Постатейный комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации, части второй: в 3 т. / Н.А. Баринов, К.П. Беляев, Е.В. Вавилин и др.; под ред. П.В. Крашенинникова. М.: Статут, 2011. Т. 1. 533 с.

**Дополнительная литература**

1.Гамбаров Ю. С. Гражданское право. Часть особенная. Вещное право орд. проф. Ю. С. Гамбарова. 1893–1894 г. М., б. г.

2. Каминка А. И. Очерки торгового права. М.: Центр ЮрИнфоР, 2002.

3. Мейер Д. И. Русское гражданское право (по испр. и доп. 8-му изд. 1902 г.). В 2-х частях. М.: Статут, 1997 (или любое другое издание).

4. Покровский И. А. Основные проблемы гражданского права (по изд. 1917 г.). М.: Статут, 1998.

5. Цитович П. П. Очерк основных понятий торгового права. М.: Центр ЮрИнфоР, 2001.

6. Шершеневич Г. Ф. Учебник русского гражданского права (по изд. 1907 г.). М.: Спарк, 1995.

7. Шершеневич Г. Ф. Учебник торгового права (по изд. 1914 г.). М.: Спарк, 1994.

8. Шершеневич Г. Ф. Курс торгового права. В 4-х тт. М.: Статут, 2003.

**Ресурсы систем информационно-телекоммуникационной сети Интернет**

1. Официальный интернет - портал правовой информации. Режим доступа: <http://pravo.gov.ru/>

2. Справочно-правовая система "Консультант плюс". Режим доступа: <http://www.consultant.ru/>

3. Справочно-правовая система «Гарант». Режим доступа: <http://www.garant.ru/>

4. Официальный сайт Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации <http://www.duma.gov.ru/>

5. Официальный сайт Совета Федерации Федерального Собрания Российской Федерации <http://www.council.gov.ru/>;

6. Официальный сайт Президента Российской Федерации <http://kremlin.ru/>;

7. Официальный сайт Правительства Российской Федерации <http://www.government.ru/>;

8. Официальный сайт Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации <http://www.fas.gov.ru>;

9. Официальный сайт Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр). <https://rosreestr.ru/site/>

10. Официальный сайт Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзор) ://rospotrebnadzor.ru/

11. Официальный сайт Федеральной службы по интеллектуальной собственности (Роспатент) https://rupto.ru/ru

12. Официальный сайт Федеральной нотариальной палаты. https://notariat.ru/ru-ru/

13. Официальный сайт Конституционного Суда Российской Федерации <http://www.ksrf.ru/>;

14. Официальный сайт Верховного Суда Российской Федерации http://www.supcourt.ru/

15 Официальный сайт Суда по интеллектуальным правам. http://ipc.arbitr.ru/